

## apartamento en venta Otura, Vega De Granada



Precioso semi bajo con porche y gran cochera en urbanización privada!~¡Listo para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día!~Si buscas comodidad, tranquilidad y una ubicación estratégica, este piso lo tiene todo. Situado en la misma entrada de Otura, en una urbanización privada y completamente cerrada, disfrutarás de la máxima seguridad y privacidad, pero con un acceso comodísimo a la autovía y a un paso de todos los servicios. ¡Y con el parque justo al lado para pasear o desconectar!~Espacios diseñados para tu comodidad:~Salóncomedor: Un espacio acogedor y de buen tamaño, perfecto para crear tu zona de descanso y desconexión.~Cocina independiente: Totalmente amueblada y equipada, con despensa y lavadero.~2 Dormitorios: Espaciosos, tranquilos y con una luz natural fantástica.~1 Baño completo: grande, funcional y en perfecto estado.~El porchecito exterior: Un fantástico desahogo al aire libre, que te dará la sensación de una casita en planta baja, ideal para disfrutar de tus cafés por la mañanas o simplemente relajarte leyendo un libro.~El gran extra que necesitas:~Cochera de gran tamaño: Olvídate de maniobras imposibles. Incluye una plaza de garaje muy amplia donde, además del coche, tendrás espacio extra de almacenaje (motos, bicicletas o herramientas).~Urbanización privada: Recinto cerrado que aporta un extra de tranquilidad y exclusividad.~La vivienda se encuentra en excelente estado de conservación, con suelos cuidados, ventanas con mosquiteras y lista para que solo tengas que ponerla a tu gusto.~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso

por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6388445**  
referentie: **18917**  
nabij of in: **Otura**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **68 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 148.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
naam: **Granada**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34958256725**