

apartamento en venta Padules, Alpujarra Almeriense



0% honorarios inmobiliarios para el comprador.~?? Oportunidad Única: Piso + Local/Cochera de gran calidad Totalmente Equipados ??~¡Venta conjunta de vivienda y espacio de ocio! Todo incluido en el precio: muebles, electrodomésticos y tecnología de alta gama.~Se vende magnífico conjunto formado por un piso de 2 dormitorios en planta superior y un espectacular local en planta baja (reformado como cochera + salón de ocio/apartamento de invitados). Listo para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día.~_____~? LA VIVIENDA: Confort y Tecnología~Un hogar moderno donde cada detalle cuenta, con iluminación LED en todo el piso y ventanas equipadas con mosquiteras y estores.~• Salón de Cine: Disfruta de la mejor calidad de imagen con una TV Samsung 75" 8K con barra de sonido. Relájate en el sofá de 3 plazas (3 m.) con motor de elevación, bajo la climatización de un ventilador de techo y una estufa de pellets de 10k.~• Cocina Completa: Totalmente amueblada y equipada (vitro, microondas, frigorífico tipo Comby, lavadora y termo eléctrico). Incluye extras como tolva para pellets y mesa plegable.~• Zona de Descanso:~o Habitación Principal: Cama canapé (1,50 x 1,90) con colchón viscoelástico de alta gama, zona de escritorio, ventilador de techo y TV de 32".~o Vestidor de Ensueño: La segunda habitación está habilitada como un gran vestidor con armarios abiertos de gran capacidad (1,80 x 2 m.) y mueble de limpieza.~• Baño: Exterior, con radiador y ducha con mampara de espejo.~?? EL LOCAL / COCHERA: Tu Espacio Exclusivo de Ocio~No es solo una cochera, es un segundo hogar en planta baja. Un espacio reformado integralmente con portón seccional, ideal para reuniones, ocio o como apartamento independiente.~• Zona de Ocio "Premium": Convierte tus reuniones en eventos inolvidables con una TV gigante de 98" 4K, barra de sonido, fútbol y diana profesional.~• Salón-Cocina: Cuenta con un sofá de 3 m. con taburetes integrados, mesa de cristal y una segunda cocina completa (vitro, frigorífico tipo Comby, termo, etc.).~• Almacenaje Masivo: Armario gigante de 5 metros de largo x 2,80 m. de alto, ideal para cambios de temporada, además de mueble zapatero/perchero en la entrada. Es como tener un trastero opcional. ~• Baño Completo: Con ducha, lavabo y preinstalación para lavandería (lavadora/secadora).~• Extras: Descalcificador de agua (conecta con toda la vivienda) y estufa de butano.~Gastos según ley.~El precio de la compraventa incluye todo el mobiliario, electrodomésticos del piso y el local, pero no incluye el coche y la moto de las fotos.

gegevens woning

Hispacasas id:

6341304

contact

makelaar:

Inmobiliaria Palma Mesa

referentie: **2799**
nabij of in: **Padules**
regio: **Alpujarra Almeriense**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **140 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 223.900**

naam: **Inmobiliaria Palma Mesa**
Inmobiliaria Palma Mesa
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34668818892**