

## apartamento en venta Páganos, Laguardia-Rioja Alavesa



Se vende apartamento reformado en Lo Pagán, a tan solo 50 metros de la playa de Villananitos.~~Ubicado en primera planta (sin ascensor, solo un tramo de escaleras), la vivienda dispone de dos dormitorios con armarios empotrados, un baño con ducha y suelo radiante, salón-comedor, cocina independiente equipada con electrodomésticos (incluido lavavajillas), además de patio y balcón, con orientación oeste.~~El apartamento ha sido recientemente reformado, incluyendo suelos laminados, techos, instalación eléctrica, fontanería, baño y más. También cuenta con aire acondicionado nuevo.~~Se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir.~~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.

### gegevens woning

Hispacapas id:	<b>6375348</b>
referentie:	<b>02841C</b>
nabij of in:	<b>Páganos</b>
regio:	<b>Laguardia-Rioja Alavesa</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>100 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>

### contact

makelaar:	<b>Marmecasa</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34968572959</b>

prijs:

**€ 168.900**