

## apartamento en venta Pago De Melilla, Bahía De Cádiz



Se ofrece piso en venta en el Barrio de la Victoria, en una zona consolidada con servicios, comercios y buena conexión dentro de la ciudad. Una excelente oportunidad tanto para inversores como para quienes buscan una vivienda para reformar y adaptarla a su gusto.~El inmueble destaca por disponer de buena entrada de luz natural, lo que aporta mayor sensación de amplitud y confort en las estancias.~Vivienda para reformar, lo que permite diseñar y personalizar el espacio según necesidades, aumentando su valor tras la renovación.~Situado en un entorno urbano con zonas peatonales, comercios cercanos y servicios básicos, lo que lo convierte en una zona práctica tanto para vivir como para alquilar. Gracias a su distribución, ubicación y precio competitivo, esta propiedad es ideal para inversión, reforma y posterior alquiler o reventa, con potencial de rentabilidad.~~Una vivienda con muchas posibilidades para quienes buscan piso económico para reformar en una zona bien situada.~~0% comisión a compradores para este activo.~Ikesa Real Estate informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedentes de Entidades Financieras y Fondos de Inversión, así como producto de obra nueva. ~El precio no tiene incluidos aquellos gastos que por Ley le pudieran corresponder a la parte adquirente, tales como IVA,

ITP, Notaría y Registro.~Ikesa es agencia homologada de diferentes Entidades Financieras y disponemos de una amplia cartera de Activos Inmobiliarios. Consúltenos sin compromiso.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6358985**  
referentie: **CE01311059**  
nabij of in: **Pago De Melilla**  
regio: **Bahía De Cádiz**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **57 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 125.000**

## **contact**

makelaar: **Ikesa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34956111307**