

apartamento en venta Palmeria, Marina Alta



Vivienda en pleno centro de la ciudad, ubicada a un paso del Paseo de Almería y la Plaza Virgen del Mar. Es una tercera planta con dos ascensores, su amplio salón tiene cristaleras de pared a pared orientada al sur, lo que le proporciona una gran luminosidad. La cocina está amueblada y equipada con todos los electrodomésticos. Tiene un dormitorio doble muy soleado y otro individual, baño con ducha y mampara. Por su céntrica situación tiene todos los servicios alrededor, mercado central, colegios, bancos, establecimientos de ocio, etc...~~Propiedad del agente asociado: Ruben Serrano - Tlf de contacto: (utilice el formulario para contactar) ~~" EL CLIENTE COMPRADOR NO TIENE QUE PAGAR HONORARIOS A LA INMOBILIARIA".~Precio de compra 165.000 euros + más un 7% ITP sobre el precio de compra (modalidad de TPO) 7% sobre 165.000 euros = 176.550€~Otros gastos: Notario 780,92 euros (aproximadamente) + Gastos de inscripción registral 445,81 euros (aproximadamente) = 1.226,73 euros.~Total importe que debe aportarse para la compra: 177.776,73 euros.~~El tipo de impuesto aplicado en esta operación es el tipo general del 7% (tipo más elevado vigente), pudiendo este variar según el tiempo de inmueble comprado y la situación personal del comprador, que podrá beneficiarse de determinados beneficios fiscales en el caso de cumplir con los requisitos establecidos en la normativa vigente que corresponda.~La base imponible del ITP (modalidad TPO) puede variar si el valor de referencia es mayor que el precio de venta según lo establecido en la normativa vigente actualmente.~Los gastos de notaría y registro pueden variar según número de hojas y otros factores técnicos, se ha utilizado para su cálculo.~Tiene disponible en nuestra oficina el D. I. A. de la vivienda.

gegevens woning

Hispacasas **6345748**
id:
referentie: **3468-01129**
nabij of in: **Palmeria**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **87 m2**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreek: **niet opgegeven**
telefoon: **+34950520189**

opp. terrein: - m2
prijs: € 165.000