

apartamento en venta Pantano Del Zújar, La Serena



Se vende magnífico piso de 85 metros cuadrados en el corazón de Zújar, ideal para diseñarlo y terminarlo completamente a tu gusto.~~La vivienda se encuentra totalmente diáfana, ofreciendo múltiples posibilidades de distribución según tus necesidades: vivienda habitual, segunda residencia o incluso inversión.~~Cuenta con:~~85 m2 construidos~~Espacio completamente abierto~~Acceso al portal del edificio~~Segundo acceso independiente directo a la calle~~Ubicación inmejorable, en pleno centro del municipio, con todos los servicios a pocos pasos.~~Una excelente oportunidad para crear la vivienda que siempre has querido desde cero.~~Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar.~~De conformidad con lo dispuesto en el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble, SE INCREMENTARÁ en los siguientes importes:~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR:~En el caso de IVA al tipo vigente del 21% (Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del impuesto sobre el Valor Añadido) En el caso de ITP sobre el mayor de los valores entre el precio de venta o el de referencia catastral oscilando entre el 3,5% y el 7% en función de las condiciones del comprador, todo ello de acuerdo con (Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de Septiembre, por el que se aprueba el Texto refundido la Ley del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados)~NOTARIA Y REGISTRO: Son gastos sometidos a arancel, si bien su coste estimado puede oscilar para la notaría en un precio de 1000€ y en el caso del registro en un precio de 600€ (Real Decreto 1426/1989, de 17 de Noviembre, por el que se aprueba el Arancel de los Registradores de la Propiedad respectivamente)~HONORARIOS PROFESIONALES DE LA AGENCIA INMOBILIARIA: No incluidos en el precio de compra, para cualquier información relacionado con este tema, no dude en contactar con la agencia.~EN EL CASO DE PRECISAR FINANCIACION BANCARIA: El importe de los gastos adicionales deberán ser consensuados con la entidad financiera.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6357418**
referentie: **CIMA00867**
nabij of in: **Pantano Del Zújar**
regio: **La Serena**

contact

makelaar: **Remax Cima**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34618144438**

woningtype:	apartamento
kamers:	3
opp. woning:	85 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 34.000