

## apartamento en venta Picanya, Horta Oest



Amplia vivienda en Picanya – A 15 min del centro de Valencia con Parking.~La combinación ideal de tranquilidad y cercanía. ~Este primer piso destaca por su gran terraza privada y su ubicación estratégica: a solo 15 minutos en coche del Ayuntamiento de Valencia y 6 minutos a pie del metro.~~Distribución: 4 habitaciones exteriores, 2 baños(uno de ellos completo 4 piezas con ducha con mampara),amplio salón-comedor, cocina equipada con pila doble seno, horno, encimera y extractor. 2 balcones y terraza.~Suelo de terrazo, paredes lisas, puertas de madera, ventanas de aluminio blanco, puerta blindada~¡¡¡¡¡Plaza de garaje incluida!!!! ~~~Con todos los servicios a 2 minutos (centro de salud, farmacia, supermercado) y el ambiente de las Fallas locales a un paso, pero con la paz de una zona residencial.~~Este anuncio no es vinculante, puede contener errores, se muestra a título informativo y no contractual. ~~Agente de la Propiedad Inmobiliaria inscrita en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunidad Valenciana RAICV 2173.~~De conformidad con lo dispuesto en el art 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble no incluye impuestos legales aplicables, pudiendo ser IVA según Ley 37/1992, de 28 de diciembre, del Impuesto sobre el Valor Añadido, o ITP según Real Decreto Legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados; gastos notariales y de Registro de la Propiedad según Real Decreto 1426/1989, de 17 de noviembre, y Real Decreto 1427 /1989, de 17 de noviembre; ni honorarios profesionales de la agencia inmobiliaria a cargo del comprador que serán de un 3% del precio final de compra más su IVA correspondiente.~

### gegevens woning

Hispacasas

6370793

### contact

makelaar:

Gr2000

id:  
referentie: **59367**  
nabij of in: **Picanya**  
regio: **Horta Oest**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **4**  
opp. woning: **129 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 320.000**

naam: **Gr2000 Gr2000**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963855558**