

apartamento en venta Pilar De La Horadada, Baix Segura



“Busca, compara... y si encuentras algo mejor, cómpralo.”~Tranquil (utilice el formulario para contactar) .~Te presentamos una vivienda que no compite, directamente destaca. Ubicada en residencial en primera línea de playa, Riomar 11, donde cada día empieza con luz, amplitud y mar.~El verdadero diferencial lo sientes al salir fuera: una terraza privada de 90 m2, un espacio difícil de encontrar y aún más de igualar. Aquí no compras metros, compras estilo de vida.~La vivienda cuenta con 90 m2 construidos, perfectamente distribuidos en 2 dormitorios y 2 baños, pensados para comodidad real, tanto para vivir como para invertir.~El interior está cuidado al detalle, con un enfoque moderno y funcional:~* Baños de diseño con doble ducha~* Carpintería lacada en blanco~* Suelo de tarima Finsa~* Pintura lisa mate~* Aire acondicionado~* Toldo eléctrico~La cocina se entrega totalmente equipada con electrodomésticos, lista para entrar a vivir desde el primer día.~Y como debe ser en una propiedad de este nivel:~ Plaza de garaje~ Trastero~ Zonas comunes con piscina, jacuzzis y pistas deportivas~Hay viviendas similares, incluso en este residencial sí... pero no con este equilibrio entre ubicación, calidades y precio.~Si buscas algo realmente diferencial en primera línea de playa, esta es de las oportunidades que no se repiten.~Llámanos y descúbrelo en persona.~PVP: 274.900€. No incluye gastos, impuestos y demás gastos legalmente correspondan al comprador: ITP del 10% con carácter general; existen excepciones según normativa aplicable (1). Base imponible el mayor valor entre el precio de venta o el valor referencia catastral. Gastos Notaría y Registro: 1.900€ aprox. según complejidad y aranceles vigentes (2). Financiación: gastos de hipoteca, tasación y gastos bancarios a cargo del comprador, según su necesidad y elección. Servicio doble de intermediación: Honorarios inmobiliaria a cargo del comprador: 3% precio final, más IVA (21%), salvo acuerdo contrario tras negociación, no incluidos en PVP. Operación y condiciones de compraventa sujeta a aceptación expresa del vendedor. Para acceder a información y documentación legalmente exigible por el consumidor: (utilice el formulario para contactar) Para una información exhaustiva sobre el funcionamiento, tipos impositivos y bonificaciones del ITP en la Región de Alicante, puedes consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria Autónoma en el siguiente enlace: (utilice el formulario para contactar) ITPAJD.~(2) Tarifas notariales y registrales reguladas en Anexo I Del Real Decreto 1426/1989 y, Anexo I Del Real Decreto 1427/1989, respectivamente.

gegevens woning

Hispanicasas id:

6376726

contact

makelaar:

Inmotasa Profesionales

referentie:	IMT-07091		Inmobiliarios
nabij of in:	Pilar De La Horadada	naam:	niet opgegeven
regio:	Baix Segura	spreekt:	niet opgegeven
woningtype:	apartamento	telefoon:	+34968691312
kamers:	2		
opp. woning:	90 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 274.900		