

apartamento en venta Pineda De Mar, Maresme



Ubicada en la misma Plaza España de Pineda de Mar, encontramos este hogar de 4 habitaciones, 2 baños, cocina grande independiente, salón-comedor, lavandería amplia cubierta y balcón orientado a sur.~Cuenta con extras como son bomba de aire frío/calor en el salón-comedor y cerramientos de aluminio.~~No lo dudes si estás buscando una vivienda en el mismo centro para poder ir caminando a cualquier lugar, este es tu piso. Contáctanos!~~En base a lo previsto en la Ley 10/2025, de 26 de diciembre, por la que se regulan los servicios de atención a la clientela, se hace saber:~- Que el precio ofertado lo es únicamente para el inmueble en sí.~- Que Un Lloc Per Viure cobra honorarios a los compradores.~- Que para inmuebles ubicados en Catalunya, el tipo general del ITP para la compra de viviendas de segunda mano, es del 10% del precio escriturado, salvo en los casos en que los compradores se puedan acoger a alguna bonificación o reducción. Dichos impuestos no están incluidos en el precio de venta.~- Para el caso de inmuebles de obra nueva, el tipo general del IVA es del 10%, al cual habrá que añadir el 1,5% de AJD. Dichos impuestos no están incluidos en el precio de venta.~- Que aparte del precio de venta y los impuestos correspondientes, el comprador deberá abonar los gastos de Notaría, Registro de la Propiedad y gestión en su caso, a contratar individualmente por el comprador. Habitualmente calcule una provisión de fondos de entre 2.500 a 3.000€ por estos conceptos en global, pero se debe concretar para cada caso.~~Si se desea algún mueble u objeto que no forme parte de la estructura de la vivienda consulte si puede incluirse en el precio.~~Los metros indicados en este anuncio han sido extraídos de catastro. Cualquier otra información que precise no dude en contactarnos.

gegevens woning

Hispacasas id: **6364723**
referentie: **VH01110200**
nabij of in: **Pineda De Mar**
regio: **Maresme**
woningtype: **apartamento**
kamers: **4**
opp. woning: **105 m2**
opp. terrein: **- m2**

contact

makelaar: **Un Lloc Per Viure**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34930137606**

prijs:

€ 260.000