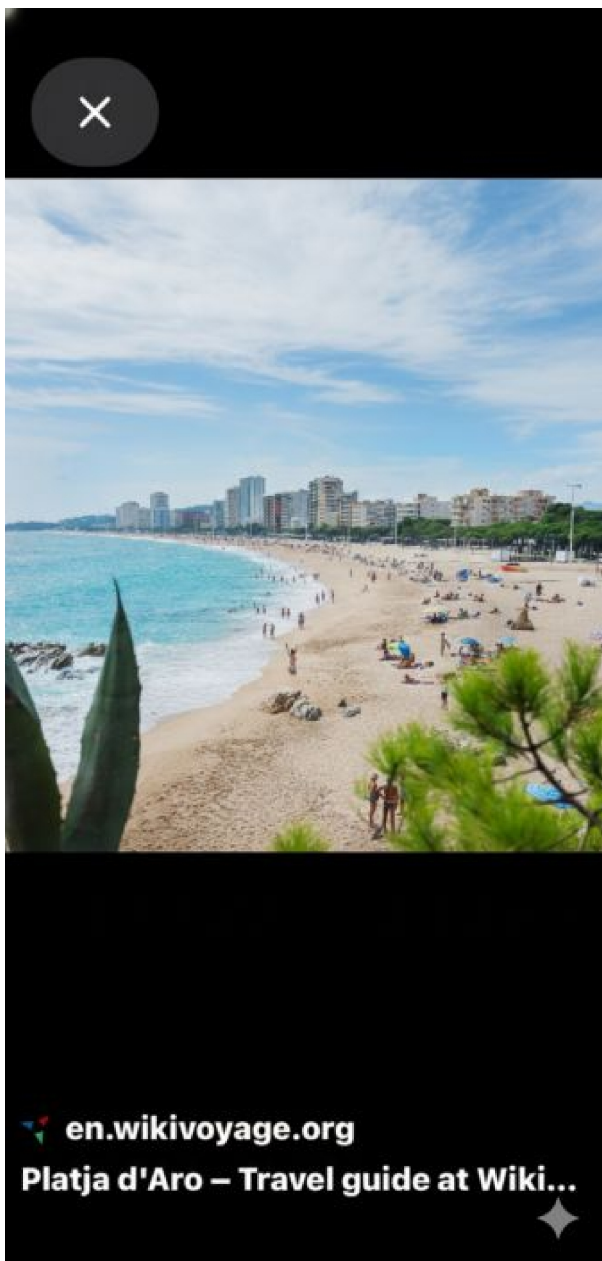


apartamento en venta Platja D'aro, Baix Empordà



Acogedor apartamento en La Pineda, Playa de Aro – A solo 150 m del mar~~Descubre este encantador apartamento de 1 dormitorio situado en una de las zonas más demandadas de Playa de Aro: La Pineda. Una ubicación privilegiada que combina tranquilidad, naturaleza y cercanía al centro, ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión. ~La propiedad se encuentra a solo 150 metros de la playa y a 100 metros del centro, con acceso inmediato a restaurantes, comercios y servicios abiertos durante todo el año, una de las grandes ventajas de vivir en Playa de Aro.~~El apartamento dispone de una agradable terraza orientada a la sombra de los pinos, perfecta para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. El edificio, construido en 1981, se encuentra en muy buen estado de conservación y está ubicado en un vecindario

tranquilo y bien cuidado.~~Además, ofrece un interesante potencial de reforma, ya que existe la posibilidad de redistribuir el espacio interior para crear un dormitorio doble y uno individual, aumentando su funcionalidad y valor.~~ Ubicación inmejorable~ Cerca del mar~ Zona tranquila~ Potencial de reforma~ Ideal para vivir o invertir~~Una oportunidad única en una de las zonas más codiciadas de la Costa Brava.~~Precio 205.000 + itp (20500€) + gastos notaria (900€) y registro propiedad (700€) + gastos gestor (500€). Precio Total = 228100. Nota: Itp (menores de 35 años 10250€). Se vende sin muebles.

gegevens woning

Hispacasas id: **6345666**
referentie: **7386- _JPT_Platja**
nabij of in: **Platja D'aro**
regio: **Baix Empordà**
woningtype: **apartamento**
kamers: **1**
opp. woning: **48 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 198.500**

contact

makelaar: **Kw Girona One**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34644472277**