

apartamento en venta Playa Del Cura, Baix Segura



Se vende apartamento moderno de 104 m², totalmente equipado y listo tanto para vivir en él como para alquilarlo a corto o largo plazo. La propiedad destaca por su distribución práctica, acabados de alta calidad y soluciones tecnológicas inteligentes que garantizan mayor comodidad y facilidad de uso.

Interesante oportunidad de inversión

El apartamento cuenta con una cuenta activa en Booking.com con excelentes reseñas de huéspedes. Además, ya hay reservas confirmadas hasta septiembre, lo que permite al nuevo propietario empezar a alquilarlo inmediatamente y generar ingresos desde el primer día.

Distribución de la propiedad

El apartamento ofrece tres dormitorios:

Un dormitorio con cama de 140 × 200 cm y armario

Un dormitorio con cama de 160 × 200 cm y dos armarios

Un dormitorio con dos camas individuales (90 × 190 cm) y armario

Además, dispone de un amplio salón-comedor con cocina abierta, un baño y dos balcones: uno descubierto y otro acristalado. Sala de estar y cocina

La sala de estar y la cocina forman un espacio luminoso y diáfano. Todos los muebles y electrodomésticos se han usado desde junio de 2024 y están prácticamente nuevos.

La cocina está totalmente equipada y cuenta con enchufes inteligentes controlables por Wi-Fi, lo que permite encender o apagar los electrodomésticos a distancia. Desde la cocina se accede directamente al balcón acristalado.

Balcón acristalado

Esta práctica zona cuenta con lavadora y un calentador de agua de 200 litros con control Wi-Fi, con capacidad suficiente para hasta seis personas.

Sala de estar

La sala de estar está amueblada con una mesa de comedor y un cómodo sofá reclinable. Además, dispone de aire acondicionado con control Wi-Fi, que puede enfriar todo el apartamento en aproximadamente 15 a 20 minutos. Desde la sala de estar se accede al balcón abierto, que cuenta con ventanas correderas que se pueden abrir completamente.

Baño

El baño tiene un acabado moderno y cuenta con ducha, inodoro, lavabo, espejo con iluminación LED y radiador toallero eléctrico con enchufe Wi-Fi. Seguridad y servicios adicionales

La propiedad cuenta con un sistema de alarma Securitas Direct y seguro para alquileres turísticos. Además, dispone de una cerradura automática con control remoto, y la puerta de entrada principal del edificio se puede abrir mediante una aplicación móvil o con llave.

El apartamento cuenta con la licencia de alquiler turístico VT- (utilice el formulario para contactar) A.

Una excelente oportunidad para quienes buscan un apartamento moderno y totalmente equipado, con potencial de alquiler inmediato y rentabilidad comprobada.

gegevens woning

Hispacasas id: **6361942**
referentie: **BEA-3472**
nabij of in: **Playa Del Cura**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **104 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 249.900**

contact

makelaar: **Bognar estates**
naam: **Janine Bognar**
spreekt: **Alemán, Español,
Holandés, Inglés**
telefoon: **0034612242134**