

## apartamento en venta Puente De Vallecas-Numancia, Madrid Capital



URGE VENTA! Magnífico piso de 147 m2 construidos con terraza de 34 m2 en urbanización cerrada con piscina, conserje y cuarto comunitario.

La vivienda se distribuye en un amplio salón muy luminoso con acceso directo a la terraza, tres dormitorios, dos de ellos con armarios empotrados, cocina totalmente amueblada, tendedero, 2 baños completos uno de ellos alicatado en mármol, entrada recibidor, pasillo distribuidor y trastero de 8 m2.

El inmueble se encuentra en perfectas condiciones, con calefacción de gas natural, preinstalación de aire acondicionado en todas las habitaciones, suelo de tarima, ventanas Climalit y puerta de entrada blindada.

Excelente situación, a 2 minutos de la estación de metro de Nueva Numancia y muy bien comunicado con la M30. Opción a plaza de garaje: +15.000€. ABSTENERSE AGENCIAS.

### Características básicas

- 147 m<sup>2</sup> construidos
- 3 habitaciones
- 2 baños
- Terraza
- Segunda mano/buen estado
- Armarios empotrados
- Trastero

- Construido en 2007
- Calefacción individual: Gas natural

#### Edificio

- Bajo exterior
- con ascensor

#### Equipamiento

- Piscina

#### Certificado energético

- Consumo: 261 kWh/m<sup>2</sup> año
- Emisiones: 55 kWh/m<sup>2</sup> año

## gegevens woning

Hispanicas id: **4776653**  
referentie: -  
nabij of in: **Puente De Vallecas-  
Numancia**  
regio: **Madrid Capital**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **147 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 280.000**

## contact

naam: **Jose F**  
spreekt: **Español**  
telefoon: **niet opgegeven**