

## apartamento en venta Puente Genil, Campiña Sur



Inmueble sin posesión y sin acceso al interior. Las fotografías del interior y las características del activo, pueden no ajustarse al estado actual. **NO COBRAMOS COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN AL COMPRADOR** ¡Oportunidad de inversión con alta rentabilidad potencial! Te presentamos un piso con situación a regularizar, ideal para inversores interesados en oportunidades con margen de revalorización. Este tipo de inmuebles se ha convertido en una opción estratégica dentro del mercado inmobiliario, ofreciendo la posibilidad de obtener ingresos estables o una futura revalorización una vez regularizada su situación. El piso forma parte de un edificio residencial ubicado en una zona consolidada y bien comunicada, dentro de un entorno que combina tranquilidad, servicios cercanos y buenas conexiones con el resto del municipio y las principales vías de acceso de la provincia. A su alrededor, el entorno cuenta con colegios, supermercados, centros de salud y transporte público a escasos minutos, lo que facilita la vida cotidiana de los residentes. Además, la zona ofrece espacios verdes, comercios locales y opciones de ocio, convirtiéndose en un entorno cómodo y equilibrado. Hipoges es una plataforma inmobiliaria donde podrás acceder a miles de activos inmobiliarios de diferentes tipos como viviendas, locales comerciales, terrenos, nueva obra, tanto a nivel particular como para inversores. Hipoges cuenta con una amplia cartera de activos inmuebles tanto en España como en Portugal y Grecia. **\*\*INMUEBLE SUJETO A RÉGIMEN DE PROTECCIÓN OFICIAL\*\***

Hispacasas **6380551**  
id:  
referentie: **LIRE-07433**  
nabij of in: **Puente Genil**  
regio: **Campiña Sur**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **74 m2**  
opp. terrein: **74 m2**  
prijs: **€ 45.000**

makelaar:

naam:

spreekt:

telefoon:

**Soluciones Inmobiliaria**  
**Trial3 SL**  
**Soluciones Inmobiliaria**  
**Trial3 SL Soluciones**  
**Inmobiliaria Trial3 SL**  
**niet opgegeven**  
**+34955275601**