

apartamento en venta Puerto De Sotogrande, Campo De Gibraltar



SAN ROQUE CLUB PRECIO: 495.000€ (Gastos No Incluidos) **EXCLUSIVO APARTAMENTO EN SAN ROQUE CLUB – LUJO, GOLF Y PRIVACIDAD** Presentamos esta excepcional propiedad situada en el prestigioso San Roque Club, uno de los enclaves residenciales y de golf más exclusivos del sur de España. Una vivienda diseñada para quienes buscan calidad de vida, seguridad y un entorno privilegiado, dentro de una urbanización privada con vigilancia 24 horas y cuidados impecables. **CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES** 180 m2 construidos n suite con salida directa a terraza Salón independiente con chimenea eléctrica 2 terrazas privadas **ESPACIOS EXTERIORES ÚNICOS** La vivienda destaca por sus magníficas terrazas: Terraza principal orientada al sur, con gran pérgola de madera Zona de bar integrada ideal para ocio y reuniones Vistas abiertas al campo de golf Segunda terraza adicional para mayor privacidad y disfrute **CALIDADES Y EXTRAS** Cocina amplia y totalmente equipada Cuarto de servicio independiente Aire acondicionado centralizado Suelo radiante en baños Suelos de mármol Persianas eléctricas en toda la vivienda **INCLUYE** Plaza de garaje Trastero Plaza para buggy (valor añadido exclusivo dentro del resort) **UBICACIÓN PRIVILEGIADA** A pocos minutos del Clubhouse y con excelente conexión a Sotogrande, playas, servicios y zonas de ocio. 3 amplios dormitorios 2 baños completos + 1 aseo de invitados Dormitorio principal e Un entorno rodeado de naturaleza, campos de golf de primer nivel y absoluta tranquilidad. **UNA OPORTUNIDAD ÚNICA** Ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas del mercado de lujo. Viva el auténtico estilo de vida mediterráneo en un enclave inigualable.

gegevens woning

Hispacasas id: **6372040**
referentie: **MLSC7055385**
nabij of in: **Puerto De Sotogrande**
regio: **Campo De Gibraltar**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **230 m2**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**

opp. terrein:

- m²

prijs:

€ 495.000