

## apartamento en venta Ribeira, Barbanza



Se vende ático-duplex para reformar en Ribeira, situado en la calle Alcalá Galiano nº6, en una ubicación céntrica y muy próxima al puerto y a la playa.~~La propiedad cuenta con una superficie construida de 75 m2, distribuidos en 4 estancias y un baño, en la planta 3ª y en la planta superior, cocina independiente y comedor. La terraza es comunitaria. El edificio consta de 3 viviendas, una por piso.~La vivienda se compone de tercera planta y zona ático comunicadas interiormente, ofreciendo una distribución cómoda y con múltiples posibilidades. La planta 3ª y 4ª cuentan con entradas independientes, a parte de estar comunicadas por la escalera de caracol que se ven en las imágenes.~~La vivienda necesita reforma, lo que la convierte en una excelente oportunidad para rediseñarla y adaptarla completamente a tu gusto, ya sea como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.~~Ubicada en pleno casco urbano, dispone de todos los servicios a escasos minutos: supermercados, comercios, bancos, centros educativos, restaurantes, centro de salud y transporte público. Además, se puede llegar caminando a la playa.~~La vivienda se encuentra en una de las zonas con mayor vida y actividad del municipio, lo que la convierte en una excelente opción tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.~~Una buena oportunidad de inversión.~~Visítelo sin compromiso. 0% Comisión a compradores para este activo. IKESA Real Estate informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedentes de Entidades Financieras y Fondos de Inversión, así como producto de Obra Nueva.~~El precio no tiene incluido aquellos gastos que por Ley le pudiera corresponder a la parte adquirente, tales como ITP, IVA, Notaría y Registro.~~Este anuncio no es vinculante, puede contener errores, el texto se muestra a título informativo, no contractual. SI le resulta más fácil contactarnos a través de WhatsApp, envíenos un mensajito, le contestamos siempre.~~Estamos en: c/Velázquez Moreno 17, 1º. (utilice el formulario para contactar) VIGO –.

## gegevens woning

Hispacasas           **6386227**  
id:  
referentie:   **AC10312249**  
nabij of in:       **Ribeira**  
regio:           **Barbanza**  
woningtype: **apartamento**  
kamers:           **3**  
opp. woning:      **75 m2**  
opp. terrein:     **- m2**  
prijs:            **€ 59.000**

## contact

makelaar:           **Ikesa**  
naam:            **niet opgegeven**  
spreekt:          **niet opgegeven**  
telefoon:         **+34956111307**