

## apartamento en venta Rojales, Baix Segura



Nos complace presentar este apartamento de 1 dormitorio totalmente reformado, que ofrece un estilo de vida moderno con una distribución diáfana y listo para entrar a vivir de inmediato. La propiedad nunca ha sido habitada tras la reforma, por lo que se trata de una primera ocupación.&#13;&#13;~El apartamento dispone de un luminoso salón-comedor de concepto abierto, conectado de forma fluida con una cocina abierta totalmente equipada y con amplio espacio de almacenamiento. La cocina cuenta con electrodomésticos integrados nuevos de alta calidad, incluyendo frigorífico-congelador, lavavajillas, lavadora y secadora.&#13;&#13;~El dormitorio doble está equipado con ventilador de techo con luz integrada, mientras que el salón dispone de aire acondicionado. La vivienda también cuenta con sistema de alarma y un baño moderno con excelentes acabados.&#13;&#13;~La propiedad ha sido objeto de una reforma integral de alta calidad, que incluye:&#13;&#13;~Paredes alisadas con iluminación LED indirecta&#13;&#13;~&#13;&#13;~Nuevo suelo vinílico en toda la vivienda&#13;&#13;~&#13;&#13;~Nuevas ventanas de doble acristalamiento e insonorizadas, conforme a las últimas normativas de eficiencia energética&#13;&#13;~&#13;&#13;~Desde la vivienda se disfrutan de vistas abiertas sobre Torrevieja, con vistas lejanas al mar y a las salinas, aportando una agradable sensación de amplitud y luminosidad.&#13;&#13;~Situada en una zona residencial consolidada, junto a una piscina pública, y a poca distancia a pie de supermercados, tiendas, bares y restaurantes. El centro de Ciudad Quesada se encuentra a pocos minutos en coche y las playas de Guardamar del Segura están a unos 15 minutos.&#13;&#13;~Este apartamento a estrenar, nunca habitado, es ideal como vivienda vacacional, inversión para alquiler o residencia permanente, ofreciendo comodidad moderna en una ubicación bien comunicada.

### gegevens woning

Hispacasas            **6368261**  
id:  
referentie:            **11435**  
nabij of in:            **Rojales**  
regio:                    **Baix Segura**  
woningtype:          **apartamento**

### contact

makelaar:             **Alegria International**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:               **+34966444434**

kamers:	<b>1</b>
opp. woning:	<b>34 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 89.900</b>