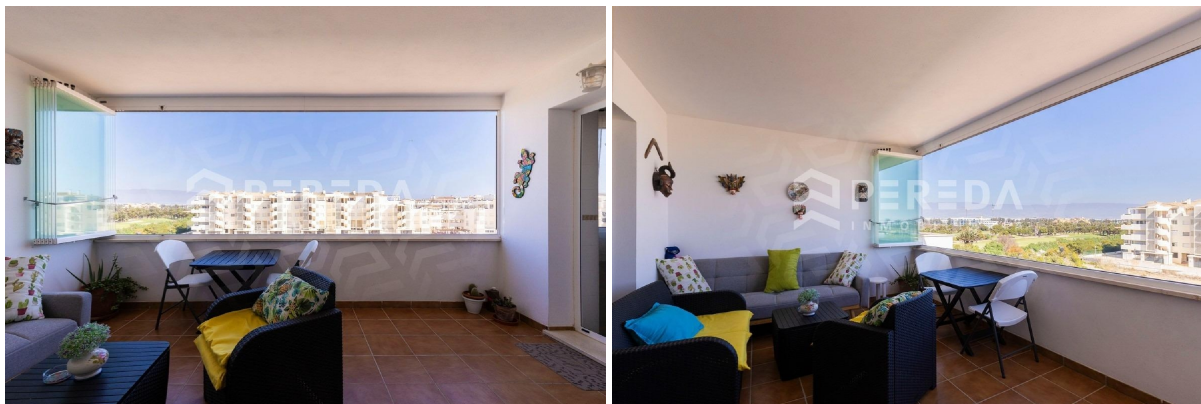


apartamento en venta Roquetas De Mar, Poniente Almeriense



Complejo Agua Serena, 2ª línea de playa, Urb. Playa Serena Sur~~Ubicación y alrededores:~~Avda. Ciudad de Cádiz, Residencial “Agua Serena”, urbanización Playa Serena Sur, Roquetas de Mar. Urbanización de lujo con amplias zonas comunes y con las mejores calidades en acabados y equipamiento. En segunda línea de playa con zonas ajardinadas y piscina. A escasos metros de las mismas playas que discurren a través de los más de 15 km del paraje natural protegido “Punta Entinas-Sabinal”. En una posición privilegiada, a unos minutos andando del campo de golf “Playa Serena”, que goza de unas excelentes instalaciones totalmente renovadas y de un cuidado campo de golf de 18 hoyos. Cerca del centro comercial “Gran Plaza”, teatro, restaurantes, supermercados, tiendas, bares, etc. A solo 30 min. del aeropuerto de Almería. El futuro hospital de Roquetas de Mar, actualmente en fase de construcción, está ubicado a muy pocos minutos en coche.~~Equipamiento y singularidades:~~A la venta, fantástico apartamento en planta tercera con ascensor. Superficie total construida de 120 m2 y útil de 84 m2. El inmueble incluye recibidor, salón-comedor luminoso con acceso a una amplia terraza con vistas al campo de golf y al mar, cocina completamente amueblada y equipada, 2 dormitorios con armarios empotrados (uno de ellos con terraza) y 2 cuartos de baño completos (uno en-suite). Construcción de alta calidad: suelo de mármol, ventanas con doble acristalamiento, videoportero y puerta blindada. La vivienda se amuebla y comprende una plaza de garaje y un trastero en el sótano.~~Lo que tiene que saber sobre este inmueble:~~Gastos comunitarios: 90 € / mes~~IBI: 571 € / año~~Basura: 167 € / año~~Certificado energético: E~~Coordenadas geográficas: Latitud: 36. (utilice el formulario para contactar) – Longitud: -2.635088~~Tenemos a disposición del consumidor copia de la Ficha Informativa según Decreto 218/2005. El precio del inmueble no incluye gastos notariales, registrales e ITP.

gegevens woning

Hispacapas id: **6357427**
referentie: **60326**
nabij of in: **Roquetas De Mar**
regio: **Poniente Almeriense**
woningtype: **apartamento**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Pereda**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34950334020**

kamers:	2
opp. woning:	103 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 279.000