

apartamento en venta Roquetas De Mar, Poniente Almeriense



Complejo Agua Serena, apartamento en 2ª línea de playa, Urb. Playa Serena Sur~~Ubicación y alrededores:~~Avda. Ciudad de Cádiz, Residencial “Agua Serena”, urbanización Playa Serena Sur, Roquetas de Mar. Urbanización de lujo con amplias zonas comunes y con las mejores calidades en acabados y equipamiento. En segunda línea de playa con zonas ajardinadas y piscina. A escasos metros de las mismas playas que discurren a través de los más de 15 km del paraje natural protegido “Punta Entinas-Sabinal”. En una posición privilegiada, a unos minutos andando del campo de golf “Playa Serena”, que goza de unas excelentes instalaciones totalmente renovadas y de un cuidado campo de golf de 18 hoyos. Cerca del centro comercial “Gran Plaza”, teatro, restaurantes, supermercados, tiendas, bares, etc. A solo 30 min. del aeropuerto de Almería. El futuro hospital de Roquetas de Mar, actualmente en fase de construcción, está ubicado a muy pocos minutos en coche.~~Equipamiento y singularidades:~~A la venta apartamento en segunda planta con ascensor. Tiene una superficie total construida de 95m2 e útil de 80m2. El apartamento consta de recibidor, salón-comedor, cocina totalmente amueblada y equipada, amplia terraza con vistas al mar, 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 cuartos de baño completos (uno en suite). Excelente calidad de construcción: suelo de mármol, ventanas con doble acristalamiento, video portero, puerta blindada. La vivienda incluye una plaza de garaje y un trastero en el subterráneo.~~Lo que tiene que saber sobre este inmueble:~~Gastos comunitarios: 79 € / mes~~IBI: 513 € / año~~Basura: 167 € / año~~Certificado energético: en trámite~~Coordenadas geográficas: Latitud: 36. (utilice el formulario para contactar) – Longitud: -2.635088~~Tenemos a disposición del consumidor copia de la Ficha Informativa según Decreto 218/2005. El precio del inmueble no incluye gastos notariales, registrales e ITP.

gegevens woning

Hispacapas id: **6357428**
referentie: **70326**
nabij of in: **Roquetas De Mar**
regio: **Poniente Almeriense**
woningtype: **apartamento**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Pereda**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34950334020**

kamers:	2
opp. woning:	95 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 269.000