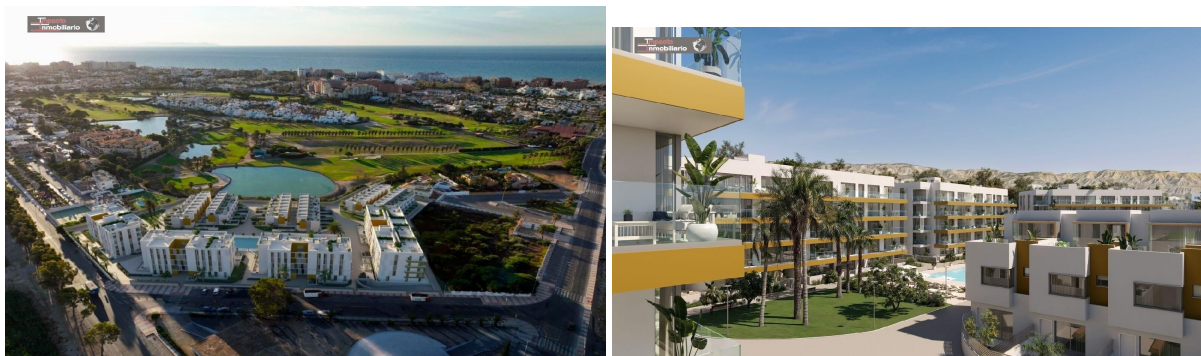


## apartamento en venta Roquetas De Mar, Poniente Almeriense



Conjunto residencial formado por viviendas de diferentes tipologías, con piscina y amplias zonas comunes para el disfrute de los vecinos.~~Está compuesto por cuatro edificios plurifamiliares que albergan un total de 116 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios, todas ellas con plaza de garaje. Las superficies oscilan entre los 54 y los 129 m2.~~La promoción se completa con 40 viviendas unifamiliares distribuidas en tres plantas, con una superficie media de 198 m2 y grandes terrazas de uso privado.~~El proyecto combina todas las prestaciones propias de un diseño moderno, adaptado a las nuevas necesidades del mercado, con la cercanía al mar y vistas al campo de golf. Además, se encuentra a poca distancia del entorno natural de las Salinas Viejas.~~La diversidad de tipologías, junto con la mejora en la accesibilidad gracias a la Variante A-1051, que conecta Roquetas y Vícar con la autovía A-7, permite disfrutar de este entorno privilegiado con fácil acceso a servicios y principales vías de comunicación.~~Una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir en una de las zonas con mayor crecimiento de Roquetas.~Las viviendas están equipadas con calefacción individual eléctrica, garantizando eficiencia y control personalizado del consumo.~~En cuanto a la construcción, el proyecto comenzó el 1 de agosto de 2024, con una previsión de entrega de llaves en diciembre de 2026, cumpliendo con los más altos estándares de calidad.~~El residencial dispone de completas zonas comunes pensadas para disfrutar al máximo del tiempo libre, incluyendo ascensor, amplias zonas verdes y piscina comunitaria.~~Una oportunidad ideal para vivir o invertir en un entorno moderno, cómodo y bien equipado.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6365822</b>
referentie:	<b>08649</b>
nabij of in:	<b>Roquetas De Mar</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>
kamers:	<b>1</b>
opp. woning:	<b>55 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>

### contact

makelaar:	<b>Impacto Inmobiliario</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34691062086</b>

prijs:

**€ 140.000**