

apartamento en venta Roses, Alt Empordà



¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Roses! Este impresionante piso, ubicado en la primera planta del edificio, te ofrece una oportunidad única para vivir en una de las zonas más vibrantes de la ciudad. Con 108 m2 construidos y 96 m2 útiles, este espacio está diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. ~La joya de la propiedad es su espectacular terraza posterior de 100 m2, perfecta para disfrutar del sol. Además, cuenta con un pequeño gimnasio, ideal para mantenerte en forma sin salir de casa. La cocina-comedor, moderna y luminosa, tiene acceso directo a la terraza, convirtiéndola en el lugar perfecto para reuniones familiares o cenas al aire libre.~~El piso dispone de tres dormitorios, uno de ellos en suite con baño incorporado, y un baño adicional para mayor comodidad. Los armarios empotrados ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, mientras que la calefacción por bomba de frío/calor y el aire acondicionado aseguran una temperatura perfecta durante todo el año.~~Construido en 1989 y en buen estado, este piso es una excelente opción para quienes buscan calidad de vida en el centro de Roses. No pierdas la oportunidad de vivir en un hogar que lo tiene todo: ubicación, espacio y comodidad. ¡Ven a visitarlo y enamórate!~~Información legal al consumidor (Art. 20 TRLGDCU):~El precio incluye los honorarios de intermediación inmobiliaria. No incluye impuestos, gastos de notaría, registro ni mobiliario.~Impuestos aplicables según la tipología del inmueble y la situación fiscal del comprador.~En caso de financiación, la tasación y los gastos bancarios y de gestoría correrán a cargo del comprador.~Puede consultar más información sobre impuestos y bonificaciones en la web de la Agencia Tributaria de Cataluña: atc.gencat.cat

gegevens woning

Hispacasas **6220780**
id:
referentie: **P-486**
nabij of in: **Roses**
regio: **Alt Empordà**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **108 m2**

contact

makelaar: **Finques Ana Mar**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34620846621**

opp. terrein: - m2
prijs: € 255.000