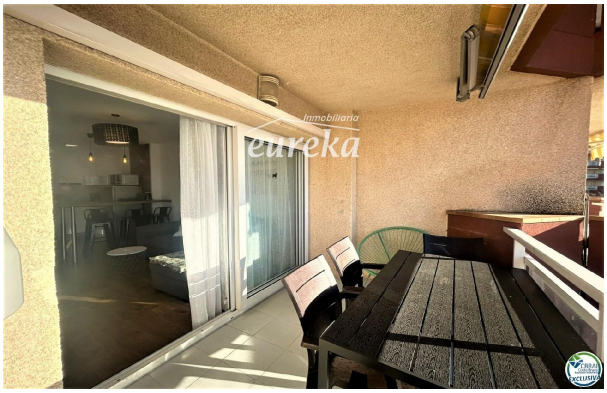
# HISPACASAS

**https://www.hispacasas.com/apartamento/roses-17480/6356734/**

# apartamento en venta Roses, Alt Empordà



Descubra este magnífico apartamento totalmente renovado, con una ubicación ideal a solo 150 metros del puerto y la playa, que ofrece un entorno de vida privilegiado y un excelente potencial de alquiler.Desde el momento en que entre, quedará cautivado por su luminosidad y su moderna distribución. Consta de: Una cocina americana totalmente equipada que da a un amplio y luminoso salón con aire acondicionado. Una terraza de 7 m² orientada al sur con hermosas vistas al mar y sol durante gran parte del día. Dos dormitorios dobles con armarios empotrados. Un moderno baño con ducha a ras de suelo. Un aseo independiente para mayor comodidad.Ubicado en la primera planta de un edificio con ascensor, el apartamento cuenta con un amplio aparcamiento público a pie de calle, una auténtica ventaja para usted o sus futuros inquilinos.Excelente oportunidad de inversión gracias a su licencia turística vigente y su ubicación excepcional, muy solicitada para alquileres de temporada.Ya sea para vivir todo el año, como segunda residencia o como una inversión rentable, esta propiedad cumple todos los requisitos.¡No pierda esta oportunidad! Contáctenos para concertar una visita.

## gegevens woning

| | |
|---|---|
| Hispacasas id: | **6356734** |
| referentie: | **2488** |
| nabij of in: | **Roses** |
| regio: | **Alt Empordà** |
| woningtype: | **apartamento** |
| kamers: | **2** |
| opp. woning: | **61 m2** |
| opp. terrein: | **- m2** |
| prijs: | **€ 275.000** |

## contact

| | |
|---|---|
| makelaar: | **Agencia Eureka** |
| naam: | **Catrin Kohl** |
| spreekt: | **Alemán, Español, Francés, Inglés** |
| telefoon: | **+34 972 257 590** |