

## apartamento en venta Roses, Alt Empordà



Descubra este acogedor estudio con Licencia Turística, totalmente reformado de unos 44 m2 construidos, con una ubicación ideal en una residencia popular que ofrece numerosas comodidades. Residencia con Piscina y Tenis! Orientado al este y está cerca de la playa y los comercios. Este estudio luminoso cuenta con una cocina, comedor y zona de estar que se integran perfectamente. Desde aquí, accede a una terraza donde podrás relajarte mientras contemplas las preciosas vistas a las montañas y a la piscina de la residencia. Este inmueble es una excelente inversión, ya sea como residencia de vacaciones o para alquiler ya que dispone de licencia de alquiler turístico. La comunidad ofrece una piscina donde podrás refrescarte en los días calurosos. Este estudio dispone de aire acondicionado reversible y su orientación este garantiza una luminosidad natural durante todo el día. Construido en 1978 y en buen estado, este estudio es perfecto para quienes buscan un refugio acogedor. No pierdas la oportunidad de adquirir este encantador estudio en la residencia 600, un lugar donde la tranquilidad y la belleza se unen. ¡Contáctanos para más información! El precio indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa (ITP o IVA, notaría, registro de la propiedad y gestoría). Los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos en el precio. El inmueble se vende en el estado actual. La información expuesta es orientativa y puede estar sujeta a errores u omisiones involuntarias.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6378106**  
referentie: **A0219**  
nabij of in: **Roses**  
regio: **Alt Empordà**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **44 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 135.000**

### contact

makelaar: **Spain Your Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34972550083**