

## apartamento en venta Salou, Tarragonès



¡Exclusiva terraza de 600m2 con privilegiadas vistas al mar Mediterráneo! Se le ofrece una oportunidad única y exclusiva en Salou. Esta acogedora planta baja de 110m2, situada en una parcela de 600m2, se encuentra a solo 4 minutos a pie de las playas dels Capellans y Bonet, con todos los servicios a mano y unas vistas panorámicas privilegiadas al Mediterráneo. La vivienda destaca por su luminosidad y distribución práctica. El amplio salón-comedor, con grandes ventanales, fluye hacia el exterior y ofrece conexión visual constante con el mar. Desde aquí se accede a la cocina tipo office con despensa y al dormitorio principal con vistas directas al mar, ambos con salida a la parcela. La zona noche incluye una habitación doble, una individual, un baño completo con plato de ducha y un aseo. Equipada con aire acondicionado con bomba de calor, ventanas Climalit, persianas de seguridad y armarios empotrados, la propiedad está en perfecto estado. El sótano de 60m2 ofrece múltiples posibilidades de uso, desde bodega hasta sala de juegos. La amplia parcela permite aparcar cómodamente más de cinco vehículos. Una vivienda especial que combina la tranquilidad de un hogar con la cercanía al mar y los servicios de Salou. ¡Ven a descubrirla!~En CreditVivenda te ofrecemos una valoración gratuita de tu piso, casa o inmueble, ajustada a la realidad del mercado inmobiliario actual. Con más de 20 años de experiencia en Salou, nuestros asesores cuentan con un amplio conocimiento del mercado local, aportando valoraciones precisas y realistas.~~Servicio financiero~Disponemos de un servicio profesional de intermediación financiera que permite mayor rapidez en la aprobación hipotecaria, simplificación de la documentación, acceso a mejores condiciones bancarias y reducción de costes. Existe la posibilidad de financiación de hasta el 100% del precio de compra, en función del perfil del cliente y condiciones de la entidad financiera. ~~Para el comprador~Facilitamos el acceso a una amplia cartera de viviendas, acompañamiento integral y opciones reales de financiación. Además, formamos parte de la red inmobiliaria Apialia Costa Daurada, una asociación de APIs colegiados que nos permite ofrecer un mayor número de inmuebles y oportunidades frente a otras agencias.~~Para el vendedor~Contamos con una base activa de compradores que permite reducir los tiempos de venta y conocer el precio real de mercado. Al formar parte de Apialia Costa Daurada, ponemos a disposición de nuestros clientes una red más amplia de comerciales y agencias colaboradoras, aumentando significativamente la visibilidad del inmueble y las posibilidades de venta.~~Estamos en C/ Barcelona nº 52, Salou. ¡Ven a visitarnos sin compromiso!~~Información para consumidores: ~El precio anunciado corresponde exclusivamente al inmueble y no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. La parte compradora deberá asumir el ITP, así como notaría, Registro de la Propiedad y, en su caso, gestoría, de acuerdo con la normativa vigente. Asimismo, la parte compradora NO debe abonar honorarios de intermediación a CREDITVIVENDA

SALOU en esta operación. Credit Vivenda Salou SL.~APIs colegiados nº A10355 y AICAT nº 9552. La información publicada tiene carácter meramente informativo, puede contener errores y no constituye una oferta contractual.~~~

## **gegevens woning**

Hispanicasas **6225713**  
id:  
referentie: **52614**  
nabij of in: **Salou**  
regio: **Tarragonès**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **126 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 770.000**

## **contact**

makelaar: **Credit Vivenda**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34977351254**