

apartamento en venta Salou, Tarragonès



FINQUES TEIXIDÓ: Te presentamos esta extraordinaria vivienda situada en una de las ubicaciones más privilegiadas de Salou, junto a la emblemática Fuente Luminosa y el prestigioso Paseo Jaime I. En plena zona turística y en calle peatonal, la propiedad ofrece acceso directo a la playa y el privilegio de vivir enfrente del mar, rodeado de todos los servicios, restaurantes y zonas de ocio.~Se trata de un amplio apartamento en planta alta con ascensor, completamente exterior, lo que garantiza una luminosidad excepcional durante todo el día y una agradable ventilación natural. La vivienda dispone de cinco dormitorios dobles, todos exteriores, tres de ellos con baño en suite, proporcionando comodidad y privacidad tanto para familias numerosas como para quienes disfrutan recibiendo invitados.~El corazón de la vivienda es su gran salón comedor con chimenea, un espacio cálido y elegante que se abre a la luz del Mediterráneo y regala impresionantes vistas al mar. Desde aquí se accede a una espectacular terraza esquinera, amplia y soleada, con vistas abiertas al mar y a la Playa de Levante, perfecta para desayunos frente al amanecer, cenas al aire libre o simplemente para disfrutar de la brisa marina durante todo el año.~La cocina es independiente y está completamente equipada, con espacio suficiente para el día a día y para reuniones familiares. Además, la vivienda cuenta con cuatro baños completos y un aseo adicional, lo que aporta una gran funcionalidad, así como un práctico cuarto de lavandería que también puede utilizarse como trastero.~Como valor añadido, incluye plaza de parking y además, ofrece la posibilidad de adquirir un garaje cerrado OPCIONAL en el edificio vecino, un elemento especialmente valorado en esta zona.~Una propiedad única por su amplitud, ubicación y vistas, ideal como residencia habitual, segunda vivienda exclusiva o inversión segura en una de las zonas más demandadas de la Costa Dorada. Un hogar donde el mar forma parte del paisaje diario. No esperes más y ven a verlo con nosotros!~Información para consumidores:~**El precio anunciado corresponde exclusivamente al inmueble y no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa.~**La parte compradora deberá asumir los impuestos aplicables (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales – ITP/ IVA), así como los gastos de notaría, Registro de la Propiedad y, en su caso, gestoría, de acuerdo con la normativa vigente.~**Asimismo, de acuerdo con la normativa vigente, la parte compradora no debe abonar honorarios de intermediación a Fines Teixidó en esta operación.~**La información publicada tiene carácter meramente informativo y puede estar sujeta a modificaciones o errores involuntarios. En ningún caso constituye una oferta contractual.~**Mobiliario, electrodomésticos y decoración a consultar.~**El inmueble se encuentra ubicado en zona tensionada de mercado regulado.~**El inmueble dispone de la cédula de habitabilidad nº CHT (utilice el formulario para contactar) y certificado de eficiencia energética (CEE) nº 7W63VD592 en vigor.~**El propietario NO es gran tenedor.~**Agente de la Propiedad

Inmobiliaria de Barcelona, asociada en ejercicio núm. A11282 en la Asociación de Agentes Inmobiliarios de Cataluña, inscrito en el Registro de Agentes Inmobiliarios de la Generalitat de Catalunya núm. 5410.

gegevens woning

Hispacasas **6350985**
id:
referentie: **VPS-668**
nabij of in: **Salou**
regio: **Tarragonès**
woningtype: **apartamento**
kamers: **5**
opp. woning: **164 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 550.000**

contact

makelaar: **Finques Teixido Slu**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34628625885**