

## apartamento en venta Salou, Tarragonès



Vivienda situada en Plaza Europa, Salou, una de las zonas más céntricas y demandadas, rodeada de comercios, restaurantes, servicios y opciones de ocio.~~El piso, esquinero y luminoso, se distribuye en dos habitaciones dobles, baño completo, cocina independiente equipada y un salón-comedor con salida a una amplia terraza, ideal para disfrutar del clima durante todo el año.~~La finca dispone de ascensor y zona comunitaria con piscina. Además, existe la posibilidad de adquirir una plaza de parking a unos 300 metros de la vivienda.~~Ubicado a aproximadamente 10 minutos a pie de la playa, es una opción interesante tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.~~\* Mobiliario, electrodomésticos y decoración a consultar.~~\*\* El precio de venta no incluye impuestos, ni gastos de Notario ni Registro. Honorarios de agencia incluidos, a cargo del vendedor.~~\*\*\* Los datos expuestos son orientativos y pueden estar sujetos a errores u omisiones involuntarias.~~Si deseas más información sobre el inmueble, no dudes en contactar con uno de nuestros asesores, quienes te guiarán y acompañarán durante todo el proceso de compra de tu nuevo hogar.~~Además, si resides fuera de España, te ayudamos con el trámite para obtener toda la documentación necesaria para adquirir tu vivienda.~Grupo Saloumar, presente en el sector inmobiliario desde 1998.~Nos ubicamos en Salou, en la calle Barcelona 45.~Precios válidos salvo error involuntario. Consultar mobiliario y decoración.~Al precio publicado se deben sumar los siguientes gastos no incluidos: ~Impuesto de transmisiones patrimoniales: generalmente, equivale al 10% del precio de adquisición. Sin embargo, los compradores menores de 32 años, con ingresos anuales inferiores a 36.000€, que adquieran su primera vivienda y la conviertan en su residencia habitual, pueden beneficiarse de un tipo reducido del 5%. Si solo uno de los compradores cumple con los requisitos, se aplicará proporcionalmente la reducción en función del porcentaje de propiedad correspondiente. Esta bonificación también se aplica a familias numerosas y familias monoparentales.~Gastos de notaría y registro: oscilan entre 750 y 1.000€, según el número de páginas que ocupe la escritura y el precio de adquisición.~Si realizas la compra mediante crédito hipotecario, deberás sumar los gastos correspondientes, que dependerán de cada entidad bancaria y sus condiciones particulares.

### gegevens woning

Hispacasas      **6366538**  
id:

### contact

makelaar:      **Grupo Saloumar**  
naam:            **niet opgegeven**

referentie: **DP-43**  
nabij of in: **Salou**  
regio: **Tarragonès**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **72 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 180.000**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633812010**