

apartamento en venta Salou, Tarragonès



Si buscas espacio, comodidad y una buena ubicación, esta vivienda es una excelente oportunidad. Se trata de un piso muy luminoso y con estancias amplias, ideal para familias o para quienes valoran la comodidad en el día a día.~La vivienda dispone de 3 habitaciones dobles, 2 baños completos con plato de ducha, una cocina independiente muy práctica y un amplio salón-comedor con salida directa a una agradable terraza, perfecta para disfrutar del aire libre y del clima mediterráneo.~La finca cuenta con ascensor, además de una zona comunitaria con piscina y espacios infantiles, ideales para disfrutar en familia.~Ubicado en una zona cómoda y bien comunicada de Salou, rodeada de colegios, supermercados, transporte y todos los servicios necesarios para vivir durante todo el año. Una vivienda que combina amplitud, funcionalidad y una excelente ubicación.~~* Mobiliario, electrodomésticos y decoración a consultar.~** El precio de venta no incluye impuestos, ni gastos de Notario ni Registro. Honorarios de agencia incluidos, a cargo del vendedor.~*** Los datos expuestos son orientativos y pueden estar sujetos a errores u omisiones involuntarias.~~Si deseas más información sobre el inmueble, no dudes en contactar con uno de nuestros asesores, quienes te guiarán y acompañarán durante todo el proceso de compra de tu nuevo hogar.~~Además, si resides fuera de España, te ayudamos con el trámite para obtener toda la documentación necesaria para adquirir tu vivienda.~Grupo Saloumar, presente en el sector inmobiliario desde 1998.~Nos ubicamos en Salou, en la calle Barcelona 45.~Precios válidos salvo error involuntario. Consultar mobiliario y decoración.~Al precio publicado se deben sumar los siguientes gastos no incluidos:~Impuesto de transmisiones patrimoniales: generalmente, equivale al 10% del precio de adquisición. Sin embargo, los compradores menores de 32 años, con ingresos anuales inferiores a 36.000€, que adquieran su primera vivienda y la conviertan en su residencia habitual, pueden beneficiarse de un tipo reducido del 5%. Si solo uno de los compradores cumple con los requisitos, se aplicará proporcionalmente la reducción en función del porcentaje de propiedad correspondiente. Esta bonificación también se aplica a familias numerosas y familias monoparentales.~Gastos de notaría y registro: oscilan entre 750 y 1.000€, según el número de páginas que ocupe la escritura y el precio de adquisición.~Si realizas la compra mediante crédito hipotecario, deberás sumar los gastos correspondientes, que dependerán de cada entidad bancaria y sus condiciones particulares.

Hispacasas **6380900**
id:
referentie: **FE-D139**
nabij of in: **Salou**
regio: **Tarragonès**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **122 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 252.000**

makelaar: **Grupo Saloumar**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633812010**