

apartamento en venta San Bartolomé De Tirajana, Área Sur



Green Palm pone en venta un encantador apartamento en Playa del Inglés~~Se trata de una vivienda luminosa y acogedora que cuenta con un dormitorio amplio, un baño, un salón confortable, cocina equipada y una agradable terraza ideal para disfrutar del buen clima de la isla.~~El apartamento se encuentra en una ubicación privilegiada, a tan solo unos pasos del Centro Comercial Yumbo y muy cerca de la playa, a la que se puede llegar fácilmente dando un paseo. La zona ofrece una amplia variedad de servicios, ocio y restauración, lo que convierte a esta propiedad en una opción perfecta tanto como residencia habitual, como lugar de vacaciones o inversión.~~Con un entorno tranquilo y bien comunicado, este apartamento brinda la oportunidad de vivir en uno de los destinos más atractivos y demandados de Gran Canaria.~~INFORMACIÓN LEGAL Y ECONÓMICA~~~Impuestos y gastos no incluidos en el precio.~En segundas transmisiones, la compraventa está sujeta al Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme a la normativa vigente en la Comunidad Autónoma correspondiente. La base imponible será el mayor valor entre el precio de compraventa, el valor de referencia catastral o la tasación, según proceda.~~Los gastos de notaría, registro, gestoría, así como cualesquiera otros gastos legalmente repercutibles, serán a cargo del comprador, salvo pacto expreso en contrario.~~En caso de financiación hipotecaria, los gastos derivados de tasación, condiciones y costes bancarios dependerán de la entidad elegida por el comprador.~~Honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del vendedor.~Incluidos en el precio de venta.~~Superficie del inmueble: 38 m2 construidos y 32 m2 útiles (datos orientativos según documentación disponible).~~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria inmobiliaria.~La información contenida en este anuncio es meramente informativa, no contractual, y queda sujeta a posibles modificaciones por causas legales, técnicas o comerciales, así como a la aceptación expresa del propietario y a la posterior formalización del contrato correspondiente.~~El consumidor tiene a su disposición información y documentación adicional del inmueble en la sede de la agencia y/o a través de los canales de contacto habilitados.

gegevens woning

Hispacasas id:

6303531

contact

makelaar:

Green Palm Real Estate

referentie:	202509006	naam:	niet opgegeven
nabij of in:	San Bartolomé De Tirajana	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Área Sur	telefoon:	+34676969965
woningtype:	apartamento		
kamers:	1		
opp. woning:	38 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 226.000		