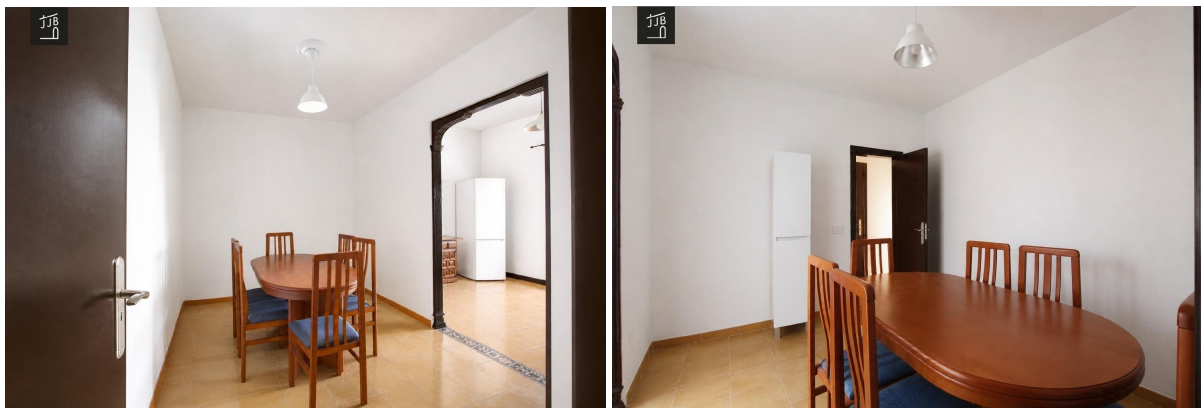


apartamento en venta San Cristóbal De La Laguna Centro 38201, Zona Metropolitana



JJB INMOBILIARIA Y GESTIÓN:~REFERENCIA: F2426~~Te presentamos este magnífico piso, ubicado en una de las zonas más demandadas y con mayor proyección de La Laguna.~~Este acogedor piso representa una excelente oportunidad para quienes buscan comodidad, amplitud y calidad de vida en un entorno plenamente consolidado. Su privilegiada ubicación permite disfrutar de todos los servicios esenciales a escasos minutos a pie: supermercados, farmacias, centros educativos, universidades, zonas comerciales, restauración y excelentes conexiones, todo ello sin necesidad de utilizar vehículo o transporte público.~~La vivienda se sitúa en una segunda planta sin ascensor y destaca por su funcional distribución y luminosidad natural. Al acceder al inmueble nos recibe un amplio comedor, un espacio cómodo y versátil ideal para reuniones en familia o con amigos. Desde esta estancia se accede directamente a la cocina, completamente amueblada y equipada, que además ha sido semi reformada recientemente, ofreciendo una imagen actual y práctica para el día a día.~~A través del pasillo encontramos una práctica zona de despensa o alacena con gran capacidad de almacenaje, donde además se ubica un termo eléctrico completamente nuevo, aportando un extra de comodidad y eficiencia.~~El baño completo ha sido parcialmente reformado recientemente y dispone de plato de ducha. En esta estancia también se integra la lavadora, optimizando así el espacio de forma funcional.~~La zona de descanso se compone de dos dormitorios exteriores. La habitación principal es doble, muy amplia y luminosa, con ventilación natural gracias a sus ventanas hacia la calle. La segunda habitación, individual pero de generosas dimensiones, también cuenta con luz natural y ventilación exterior, convirtiéndose en un espacio ideal como dormitorio o despacho.~~Por sus características, distribución y ubicación, esta vivienda es ideal tanto para parejas como para compañeros de piso que busquen establecer su residencia habitual en una zona estratégica de La Laguna, disfrutando de una estancia cómoda y de larga temporada.~~Sólo se acepta un máximo de 2 inquilinos/as adultos.~~No se aceptan mascotas.~~Para acceder a este arrendamiento, se solicitará toda la documentación pertinente de carácter económico laboral para realizar los filtros de posible morosidad y posterior contratación del seguro de impago de rentas, que correrá a cargo de los inquilinos, durante toda la duración del arrendamiento, de pago anual con posibilidad de pago fraccionado y no reembolsable.~~En la renta está incluido: suministros de agua y luz (con tope máximo establecido) y basura.~Se solicitará: 1 mes de fianza, 1 mes de garantía adicional, seguro de protección frente a impagos y mes de renta en curso.~~Para ampliar información o para agendar tu visita, no dudes en contactarnos, estaremos encantados de atenderte.~~Somos JJB Inmobiliaria y Gestión, expertos en compra venta y alquileres de todo tipo de inmuebles.~~Gran

equipo humano y profesional con más de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario.~~Nuestro objetivo, cumplir el suyo.~~ ([[utilice el formulario para contactar]]) , de lunes a viernes de 10:00 a 18:00 horas.~~¡Gracias por elegirnos!
~~REFERENCIA: F242

gegevens woning

Hispacasas id: **6386864**
referentie: **F-2426**
nabij of in: **San Cristóbal De La
Laguna Centro 38201**
regio: **Zona Metropolitana**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **70 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 0**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34922123123**