

apartamento en venta San Isidro, Barbanza



¿Buscas un hogar tranquilo donde puedas ir andando al supermercado y, aun así, llegar a Alicante o Murcia en menos de 40 minutos? Este piso te ofrece precisamente eso: tranquilidad, comodidad y excelente conectividad, todo en una oportunidad muy competitiva. Hoy te presentamos este luminoso y bien cuidado piso en planta baja, ubicado en una calle muy tranquila y agradable. El edificio está en excelentes condiciones, limpio, luminoso y cuenta con ascensor, lo que lo hace cómodo y accesible para todas las edades. Aunque es una planta baja, disfruta de buena luz natural y está orientada al noroeste, lo que se traduce en tardes más frescas en verano y una temperatura interior muy agradable durante todo el año. La calle es tranquila, con un ambiente relajado de barrio, ideal para quienes valoran la paz sin sentirse aislados.

Descripción del interior El piso ofrece 75 m² de superficie habitable bien distribuida y ha sido completamente reformado, por lo que está listo para entrar a vivir, sin sorpresas ni costes adicionales. Incluye: Dos amplios dormitorios con armarios empotrados, que ofrecen un excelente espacio de almacenamiento y un diseño de líneas limpias. Dos baños: uno con bañera para momentos de relax y el otro con una práctica ducha a ras de suelo, que ofrece comodidad para el día a día. Una cocina independiente, perfecta para quienes disfrutan cocinando sin mezclar olores ni ruidos con la sala de estar. Un lavadero independiente, que aporta practicidad y organización. Un balcón privado, ideal para disfrutar del aire fresco, del café de la mañana o de una tarde tranquila. Aire acondicionado a estrenar, que garantiza comodidad durante los cálidos veranos mediterráneos. La reforma le da a la casa un aire fresco y moderno, manteniendo una distribución cálida y funcional.

Extras Aire acondicionado nuevo, armarios empotrados, ascensor, interfono, balcón y un interior recientemente renovado: todo ello añade valor y comodidad. Cuenta con acceso especial para personas con movilidad reducida.

Ubicación y Accesibilidad La ubicación es una de sus principales ventajas: Supermercado a solo 350 metros; compras diarias a poca distancia. Colegio a solo 650 metros: perfecto para familias. Excelentes conexiones por carretera con fácil acceso a las principales autopistas. A solo 35 minutos de Alicante. A solo 37 minutos de Murcia. Disfrutará de una excelente conexión con ambas ciudades, incluyendo aeropuertos, centros comerciales, hospitales y zonas costeras, a la vez que disfruta de un tranquilo entorno residencial. Este equilibrio entre conectividad y tranquilidad no es fácil de encontrar.

Precio y Gastos La propiedad se ofrece a un precio muy competitivo, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión o en la residencia permanente perfecta. (Podemos proporcionarle información detallada sobre los gastos anuales, como el IBI y los gastos de comunidad, si lo solicita). Este apartamento es ideal para: Una pareja que busca un hogar cómodo y tranquilo. Una familia pequeña que valora la proximidad

a colegios y servicios. Inversores que buscan una propiedad lista para alquilar en una zona bien comunicada. Jubilados que buscan acceso con ascensor, comodidad y tranquilidad. Listo para entrar a vivir, bien ubicado, reformado y con un precio competitivo: una combinación que no durará mucho tiempo en el mercado. Le invitamos cordialmente a programar una visita. Verla en persona le permitirá apreciar plenamente su luminosidad, comodidad y potencial. Estaremos encantados de mostrarle su próxima casa.

gegevens woning

Hispanicas id: **6352262**
referentie: **MLSC9880104**
nabij of in: **San Isidro**
regio: **Barbanza**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **60 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 133.000**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**