

apartamento en venta San Javier, Mar Menor



Hogar ideal para comenzar una nueva etapa en familia en pleno corazón de San Javier ~~Muy cuidado y lleno de luz natural. ~Ubicado en una de las zonas más tranquilas, cómodas y familiares de San Javier: la zona del Polideportivo, en pleno centro y rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día.~~Una vivienda perfecta para parejas que buscan estabilidad, amplitud y calidad de vida, o para familias que desean crecer en un entorno seguro, agradable y con todo al alcance de la mano: colegios, supermercados, parques, zonas deportivas, cafeterías y comercios.~~La vivienda se distribuye en un amplio y acogedor salóncomedor, ideal para disfrutar de momentos en familia, cocina independiente completamente amueblada y equipada, tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, ofreciendo comodidad y espacio para todos los miembros del hogar.~~Además, cuenta con aire acondicionado y una fantástica terraza exterior privada con espacio tipo chill out, perfecta para relajarse al final del día, compartir comidas al aire libre o disfrutar de reuniones en un ambiente íntimo y acogedor.~~Como valor añadido, dispone de solárium y trastero, aportando ese espacio extra tan importante para una vida familiar cómoda y organizada.~~Situado en un edificio con ascensor y en un estado impecable, listo para entrar a vivir sin necesidad de reformas.~~Una oportunidad única para quienes buscan un hogar cálido, céntrico y pensado para disfrutar de la tranquilidad y la vida en familia en San Javier.~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.

gegevens woning

Hispacasas **6388563**
id:

contact

makelaar: **Marmecasa**
naam: **niet opgegeven**

referentie: **02880P**
nabij of in: **San Javier**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **91 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 177.000**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968572959**