

apartamento en venta San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Descubra Residencial Las Dunas Fase 3, una nueva promoción ubicada en San Pedro del Pinatar (Murcia), en una zona privilegiada rodeada de todos los servicios, instalaciones deportivas, varios campos de golf y a tan solo 5 minutos del mar Mediterráneo y las playas del Mar Menor. Este exclusivo complejo residencial consta de 8 modernos dúplex, de los cuales 7 viviendas de 2 dormitorios y 2 baños están actualmente a la venta. Cada vivienda ha sido diseñada para adaptarse a diferentes estilos de vida, combinando funcionalidad, confort y diseño contemporáneo. Características principales de las viviendas: - Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos - Diseño moderno y funcional - Amplios solárium en las plantas superiores - Sótano en 2 plantas bajas - Piscina privada en varias viviendas - Jacuzzi en el solárium en 2 de las viviendas.~~Calidades~~Estructura de hormigón armado con losa sanitaria ventilada.~~Alzados exteriores acabados con una combinación de revoco blanco y baldosas cerámicas. • Tabiquería interior de ladrillo de 7/9 cm y un mínimo de 10 cm de aislamiento exterior. Doble medianera aislante entre viviendas.~• Suelos y paredes interiores (si procede) revestidos con gres porcelánico de primera calidad.~• Pavimento de terraza exterior revestido con gres porcelánico antideslizante.~• Ventanas de aluminio con doble acristalamiento, filtro UV y rotura de puente térmico 4+12+4. Color del marco: Antracita. ~• Persianas de aluminio motorizadas. Color: Antracita.~• Puerta de entrada blindada. Color: Blanco.~• Puertas interiores de MDF blanco satinado. Armarios con puertas abatibles blancas, baldas, barras de colgar y una cómoda por armario.~• Barandilla de terraza de vidrio templado de seguridad.~• Tabiquería interior revestida con pintura acrílica blanca mate en toda la vivienda.~• Suministro de agua en terraza, azotea y jardín. •Baños equipados con sanitarios de porcelana blanca, grifería cromada con aireadores y sistema de ahorro de agua.~•Iluminación exterior e interior en la zona de estar-cocina abierta, pasillos y baños, excepto las luminarias decorativas.~•Tomas de teléfono y televisión en salón, cocina y dormitorios. ~•Cocina totalmente equipada con encimera de piedra artificial.~•Electrodomésticos incluidos: placa vitrocerámica, campana extractora, horno y microondas en columna, lavavajillas y frigorífico-congelador integrados.~•Agua caliente sanitaria mediante sistema de aerotermia.~•Preinstalación de aire acondicionado con conductos ocultos en toda la vivienda. ~•Piscina privada en viviendas seleccionadas y dos con jacuzzi.~•Portero automático.~•Viviendas en planta baja con jardín privado.~•Viviendas en planta alta con azotea privada.~•Azotea equipada con la cocina de verano, que incluye encimera de granito, fregadero, muebles bajos de aluminio blanco y preinstalación para lavadora y mininevera. •Sótano en 2 plantas bajas.

Hispacasas id: **6360172**
referentie: **DUNASBUNGALOWS**
nabij of in: **San Pedro Del Pinatar**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **83 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 319.899**

makelaar: **Blue Med Invest**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968595684**