

## apartamento en venta San Roque, Ferrol

Este precioso apartamento se encuentra a 100 metros de la playa de Sotogrande. ~~Ubicado en una de las zonas más demandadas como destino de vacaciones del sur de Europa está en un enclave turístico en auge, por lo que es una inversión con alta rentabilidad. ~~El apartamento se encuentra dentro de un recinto residencial privado con accesos exclusivos para propietarios y con amplias zonas comunes con piscinas para uso y disfrute de los residentes. ~Se puede ir caminando a la playa ya que se encuentra a tan solo 200 metros paseando a través de una pasarela de madera muy cómoda. ~~La playa cuenta con varios chiringuitos de moda y puedes disfrutar de la exquisita gastronomía de Cádiz sin necesidad de coger el coche, todo a un paso para que disfrutes de lo realmente importante. ~Muy cerca tienes varios campos de golf, ideal para practicar y relajarte en la naturaleza haciendo deporte. Y si prefieres el mar, a un paso está el puerto deportivo de Sotogrande para disfrutar de la navegación en velero, practicar kayaking, pádel surf o simplemente disfrutar de un aperitivo en el Club Náutico. ~~La vivienda da a la parte trasera por lo que tiene muy buena orientación y es muy tranquila, ideal para poder descansar tras un ajetreado día de playa. ~~~Está distribuida en dos dormitorios, ambos con armarios empotrados. Tiene un baño completo y un amplio salón comedor que conecta con una cocina abierta al salón, muy amplia y luminosa. ~~Tiene además una plaza de garaje opcional que podría comprarse de manera independiente. ~~~Ven a conocer este precioso apartamento, reserva tu cita en el (utilice el formulario para contactar) ! ~~~Les informamos que los gastos de Notaría, Registro, Impuestos y los honorarios de la agencia no están incluidos en el precio. Disponemos del Documento Informativo Abreviado de la propiedad ( Según Decreto 218/2005, del 11 de octubre) y de “Seguro de Caución” para la protección del dinero entregado como señal para la reserva de una vivienda.

### gegevens woning

Hispacapas            **6204912**  
id:  
referentie:            **MC01652**  
nabij of in:            **San Roque**  
regio:                    **Ferrol**  
woningtype:          **apartamento**  
kamers:                    **2**  
opp. woning:            **73 m2**  
opp. terrein:            **- m2**  
prijs:                    **€ 220.000**

### contact

makelaar:                **Micassa**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                 **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34956678008**