

## apartamento en venta San Vicente Del Raspeig, Alacantí



¡Descubre este increíble loft nuevo a estrenar en el corazón de San Vicente del Raspeig! Con una superficie construida de 80 m2 y útil de 67 m2, este moderno espacio está diseñado para ofrecerte comodidad y estilo. Cuenta con una amplia habitación doble, un baño completo elegante y todo exterior, lo que permite la entrada abundante de luz natural . Ubicado en un edificio con ascensor , disfrutarás además de servicios como autobuses cercanos , centros comerciales colegios . ¡No pierdas la oportunidad adquirirlo por solo €150000! Este es el lugar perfecto donde crear tu hogar ideal.~~Información adicional sobre gastos e impuestos:~~El precio indicado no incluye los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se desglosan a continuación:~~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en la Comunidad Valenciana (generalmente el 10% {13.500}, , sin perjuicio de tipos reducidos del 8%, 6%, 4% y 3% según las circunstancias personales del comprador o las del inmueble. El impuesto se devenga sobre el valor de referencia catastral o el precio de venta, el que resulte superior.~Gastos de Notaría: Los honorarios se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el R.D. 1426/1989.~Gastos de Registro: La inscripción registral se facturará según el arancel oficial establecido en el R.D. 1427/1989.~Gastos de Gestión (Gestoría): Los honorarios por la tramitación administrativa, liquidación de impuestos e inscripción registral ascienden aproximadamente entre 300 € y 400 € (IVA incluido). ~Honorarios de Agencia: A cargo del propietario.~~Para una información más detallada sobre tipos impositivos y posibles bonificaciones del ITP, puede consultarse el portal oficial de la Agencia Tributaria Valenciana.~~ ([[utilice el formulario para contactar]])

### gegevens woning

Hispacasas id: **6377767**  
referentie: **RC02747**  
nabij of in: **San Vicente Del Raspeig**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **1**

### contact

makelaar: **Rcinmuebles**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34654157844**

opp. woning:	<b>80 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 150.000</b>