

apartamento en venta San Vicente Del Raspeig, Alacantí



¡Descubre tu nuevo espacio en San Vicente del Raspeig! Este increíble loft a estrenar está ubicado en el corazón de la ciudad, ¡perfecto para quienes buscan un estilo de vida urbano y moderno! Con una superficie construida de 80 m² y útil de 67 m², contarás con todo lo que necesitas. Dispone de una habitación doble amplia donde podrás descansar después de un largo día. Además, cuenta con un baño completo diseñado para ofrecerte comodidad total. ~La zona es ideal; rodeada por árboles y cercanía a autobuses, centros comerciales y colegios ... ¡todo al alcance de tu mano! También tendrás acceso fácil al tren si deseas explorar más allá. ~Este loft no solo es nuevo sino también perfecto para ti que buscas algo fresco e innovador. No pierdas la oportunidad única de tener este maravilloso lugar como hogar por tan solo €150000. ¿Te imaginas viviendo aquí? ~Información adicional sobre gastos e impuestos: ~El precio indicado no incluye los gastos e impuestos inherentes a la adquisición, los cuales se desglosan a continuación: ~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en la Comunidad Valenciana (generalmente el 10% {13.500}), , sin perjuicio de tipos reducidos del 8%, 6%, 4% y 3% según las circunstancias personales del comprador o las del inmueble. El impuesto se devenga sobre el valor de referencia catastral o el precio de venta, el que resulte superior. ~Gastos de Notaría: Los honorarios se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el R.D. 1426/1989. ~Gastos de Registro: La inscripción registral se facturará según el arancel oficial establecido en el R.D. 1427/1989. ~Gastos de Gestión (Gestoría): Los honorarios por la tramitación administrativa, liquidación de impuestos e inscripción registral ascienden aproximadamente entre 300 € y 400 € (IVA incluido). ~Honorarios de Agencia: A cargo del propietario. ~Para una información más detallada sobre tipos impositivos y posibles bonificaciones del ITP, puede consultarse el portal oficial de la Agencia Tributaria Valenciana. ~ ([utilice el formulario para contactar])

gegevens woning

Hispacasas id: **6377768**
referentie: **RC02748**
nabij of in: **San Vicente Del Raspeig**
regio: **Alacantí**

contact

makelaar: **Rcinmuebles**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34654157844**

woningtype:	apartamento
kamers:	1
opp. woning:	83 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 150.000