

apartamento en venta Sant Adrià De Besòs, Barcelonès



Descubre este maravilloso piso ubicado en una finca semi-nueva, ideal para familias que buscan confort y calidad de vida. Con un amplio salón-comedor luminoso, la propiedad cuenta con una cocina independiente totalmente equipada. Dispone de dos dormitorios dobles, uno de ellos tipo suite, perfectos para el descanso familiar. Además, ofrece dos baños completos y una amplia terraza donde disfrutar del aire libre.~~Los suelos son de parquet lo que aporta calidez al ambiente; también está equipado con aire acondicionado mediante bomba de calor y armarios empotrados que optimizan el espacio disponible. La zona comunitaria destaca por contar con piscina y servicio de conserje todo el año.~~Ubicado estratégicamente en la zona Forum frente a la UPC Ingeniería y Port Fórum, tendrás fácil acceso a excelentes comunicaciones gracias a las cercanas paradas de transporte público: solo tardarás diez minutos hasta el centro histórico Barcelona o cinco minutos caminando hasta la playa. Además se encuentra próximo al moderno centro comercial Diagonal Mar. Actualmente alquilado hasta junio 2026.~~*En cumplimiento de la ley 3/2917 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. ~El ITP es un 10% del precio de venta final. ~Registro y notaría será aproximadamente un 1,5%-2% del precio de venta. ~**Los muebles y enseres personales que puedan aparecer en las fotografías no se incluyen en la venta. La superficie indicada es orientativa y no tiene carácter contractual. El inmueble se vende como cuerpo cierto.**~

gegevens woning

Hispacasas id: **6222558**
referentie: **ghJV0209**
nabij of in: **Sant Adrià De Besòs**
regio: **Barcelonès**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **90 m2**

contact

makelaar: **Comprar Casa Gand House**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34933091751**

opp. terrein:

- m2

prijs:

€ 410.000