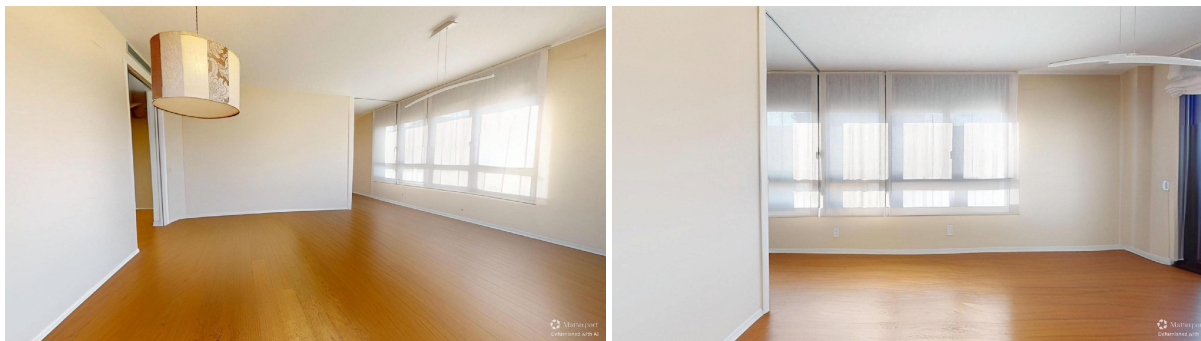


## apartamento en venta Sant Feliu De Llobregat, Baix Llobregat



!!!SOLO INVERSORES!!!! !!!VIVIENDA NO DISPONIBLE PARA VIVIR!!! SE VENDE LA NUDA PROPIEDAD DE LA VIVIENDA CON EL USUFRUCTO VITALICIO A FAVOR DEL MATRIMONIO.~~Condiciones de la operación y forma de pago:~- Un pago inicial de 145.000.-€.~- Una renta mensual vitalicia de 1.500.-€, a favor de la parte usufructuaria.~- Duración estimada según esperanza de vida (no es la duración exacta de la operación, sino una aproximación en función de la edad de la parte usufructuaria): 8 años.~-Repartición de los gastos del inmueble:~- Los gastos derivados del IBI, suministros, tasas de residuos y cuota ordinaria de la comunidad irán a cargo de la parte usufructuaria.~- Las posibles derramas que surjan a partir de la firma, irán a cargo del nudo propietario.~- Repartición de la prima anual del seguro del hogar y RC, el 50% la parte usufructuaria y el 50% el nudo propietario.~~\*Disponibilidad a acordar la oferta; está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin aviso previo. Los datos expuestos incluidas las medidas tienen carácter meramente orientativo.El precio no incluye gastos ni impuestos; corresponde al comprador el pago del ITP, el arancel notarial y registral. Para el resto de la información exigida por la normativa estatal y autonómica puede dirigirse a nuestras oficinas.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6335817**  
referentie: **RVISANTFELIU**  
nabij of in: **Sant Feliu De Llobregat**  
regio: **Baix Llobregat**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **104 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 145.000**

### contact

makelaar: **Renta Capital**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34936550977**