

## apartamento en venta Sant Martí-Vila Olímpica Del Pobleu, Barcelonès

Ático en venta en Vila Olímpica del Pobleu

ESPECTACULAR ZONA AJARDINADA CON PISCINA, JARDIN Y PARQUE INFANTIL

Ático exterior con terraza, vistas, mucho sol y luz durante todo el día. Cerca de la playa, de jardines y del Puerto Deportivo. Finca del 2003

Directamente de Particular. Abstenerse agencias. Calle Doctor Trueta, piso en la Vila Olímpica de Barcelona para entrar a vivir y en perfectas condiciones. Alto, último piso, muy soleado y luminoso, pieza única en la zona.

Ubicación inmejorable en la zona:

- En el corazón del barrio de la Vila Olímpica, a dos bloques de la playa Nova Icaria y del Paseo Marítimo. Rodeado de zonas ajardinadas y cerca de todos los servicios; centro comercial, cines, colegios, campus universitario de la “Pompeu Fabra”, gimnasio, puerto deportivo, hospital, restaurantes y todo tipo de comercios de proximidad.
- A 5 minutos de distancia de la parada del metro -línea roja y amarilla y de autobuses con conexión al centro de Barcelona en 15 minutos. Parada de Tranvía, y un rápido acceso a la Ronda Litoral.

Situado en una de las mejores zonas de Barcelona. ESPECTACULAR ZONA AJARDINADA CON PISCINA, JARDIN Y PARQUE INFANTIL con vigilancia las 24 horas del día, es un ático – 5º piso- muy tranquilo sin ruido ni visibilidad de vecinos. Solo dos vecinos por planta.

una plaza de aparcamiento incluida en el precio, ubicada en el mismo edificio, con acceso directo privado desde el ascensor y /o desde una puerta independiente en el vestíbulo de la entrada.

4 habitaciones

2 baños

Amplio salón-comedor

Terraza vistas torre Mapfre y el hotel Arts

Zona ajardinada comunitaria con piscina

122 m2

El piso dispone de aire acondicionado por conductos, calefacción de gas por radiadores, placas solares, video portero y puerta acorazada. Recogida de basuras hidráulica. Vigilante 24 horas y videocámaras en el perímetro.

La zona de día consiste en un recibidor, amplio salón-comedor de 25m2 y una cocina independiente, ambas estancias con salida a la terraza con vistas. Muy soleado con un toldo eléctrico de alta calidad. La zona de noche tiene cuatro habitaciones, tres de ellas con armarios empotrados y 2 baños con ventanas exteriores. Una de las habitaciones es una suite con baño y un gran armario-vestidor. El suelo es de parqué en toda la vivienda excepto la cocina que tiene suelo porcelanito y los baños de gres. Todas las persianas son motorizadas.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **4479770**  
referentie: -  
nabij of in: **Sant Martí-Vila Olímpica**  
**Del Poblenou**  
regio: **Barcelonès**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **4**  
opp. woning: **137 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 790**

## **contact**

naam: **maria legweil**  
spreekt: **Español, Inglés**  
telefoon: **niet opgegeven**