

apartamento en venta Santa Cruz De Tenerife 38000, Zona Metropolitana



Vivienda de obra nueva con máxima eficiencia, luz natural y confort en Las Indias~~Ubicada en planta baja dentro de un entorno residencial tranquilo en la zona de Las Indias, a escasos minutos del parque que da nombre a la zona y con excelente conexión, a solo 10 minutos caminando de la estación de tranvía de Cruz del Señor.~~Desde el primer momento, esta propiedad transmite calidad y bienestar. Ha sido diseñada desde cero, priorizando la eficiencia energética, el aislamiento y la entrada de luz natural, convirtiéndola en un espacio confortable y funcional durante todo el año.~~La vivienda cuenta con aproximadamente 82 m2 construidos, distribuidos de forma equilibrada en:~~3 habitaciones bien proporcionadas~2 baños completos~Cocina totalmente equipada~Armarios integrados~~Uno de sus grandes diferenciales es su nivel de confort térmico y acústico. Dispone de carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento y rotura de puente térmico, lo que garantiza aislamiento frente a ruido y temperatura, creando un ambiente silencioso y eficiente.~~Además, incorpora sistema de aerotermia para el agua caliente, una solución moderna que reduce el consumo energético y mejora la sostenibilidad del hogar.~~La luz natural es protagonista gracias a sus grandes ventanales, que aportan amplitud visual y conectan el interior con agradables vistas a zonas ajardinadas, generando una sensación de calma poco habitual en entornos urbanos.~~Como valor añadido, la vivienda incluye:~~Plaza de garaje en el mismo edificio~Trastero independiente~~En definitiva, una propiedad pensada para quienes buscan obra nueva, eficiencia, tranquilidad y buena conexión, sin renunciar a calidad ni ubicación.

gegevens woning

Hispacasas id: **6373846**
referentie: **0045-01897**
nabij of in: **Santa Cruz De Tenerife**
38000
regio: **Zona Metropolitana**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **82 m2**

contact

makelaar: **Casasideales**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34922296537**

opp. terrein:

- m²

prijs:

€ 285.000