

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/apartamento/santa-lucia-de-tirajana-35280/6369096/>

apartamento en venta Santa Lucia De Tirajana, Área Sur



Se vende piso en Vecindario de 3 dormitorios, salón, cocina independiente, solana y un baño en una de las zonas más cómodas y buscadas de Vecindario, necesita reforma integral.~~Olvídate de dar vueltas buscando aparcamiento, ya que incluye plaza de garaje en el mismo edificio.~~*En el PVP no están incluidos los gastos de la compraventa, tales como, notaría, registro, impuestos, etc. que serán liquidados por quien corresponda por ley. Gastos e impuestos no incluidos en el precio. A título orientativo, en segundas transmisiones, el comprador abonará el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), cuyo tipo general en Canarias es del 6,5% (*) sobre la base imponible, que será el mayor valor entre precio de compraventa, tasación o valor de referencia catastral. Gastos de notaría y registro: aprox. desde 700€ (aranceles variables según precio, número de copias y complejidad). El comprador escoge libremente notario. El vendedor asume, por ley, los gastos que le correspondan, salvo pacto en contrario. Si se precisa hipoteca: Tasación, condiciones y costes bancarios según entidad elegida por el comprador; así como los gastos de gestoría y cualesquiera otros inherentes a la formalización de la compraventa. De acuerdo con la ley, no se incluyen en el precio otros gastos o tributos que legalmente correspondan al comprador. Honorarios de intermediación inmobiliaria: A cargo del vendedor. No incluidos en el precio de venta.~(*)Consultar condiciones concretas según circunstancias personales o régimen fiscal aplicable.~El consumidor tiene derecho, conforme a la normativa vigente, a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y condiciones de la compraventa, accesible en la sede física de la agencia en Avda. José Mesa y López 86, Las Palmas, y/o en el medio electrónico habilitado (utilice el formulario para contactar) . La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. Cualquier compraventa y sus condiciones quedan sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor del inmueble y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo; la información suministrada se corresponde con la disponible a la fecha de publicación, pudiendo variar en función de las circunstancias o actualizaciones legales, contractuales y fiscales.

gegevens woning

Hispacasas id: **6369096**
referentie: **RIB033-REGA-02781**
nabij of in: **Santa Lucia De Tirajana**

contact

makelaar: **Century21 Capital Lpa & Dream Homes**
naam: **niet opgegeven**

| | | | |
|---------------|--------------------|-----------|-----------------------|
| regio: | Área Sur | spreekt: | niet opgegeven |
| woningtype: | apartamento | telefoon: | +34928220022 |
| kamers: | 3 | | |
| opp. woning: | 94 m2 | | |
| opp. terrein: | - m2 | | |
| prijs: | € 168.200 | | |