

apartamento en venta Santa Pola, Baix Vinalopó

Edificio de viviendas de lujo situadas en Santa Pola del Este, próxima a la línea del mar dentro de una zona de edificios de viviendas plurifamiliares. Construidos en una parcela de 1.250m², con viviendas plurifamiliares con zaguán privado.

Dispone de zonas de sótanos y zonas de usos múltiples en planta baja, con instalaciones de gimnasio y piscina exterior. El diseño conjunto del edificio se crea a partir de su buena ubicación, dándole todo el protagonismo posible a las vistas hacia el mar con la sita de Tabarca como principal atractivo, donde se puede disfrutar de las vistas y la brisa del mar mediterráneo.

~Las zonas comunes dan un extra de calidad a las propiedades, cuenta con una piscina comunitaria con una amplia zona de solarium. Además, se dispone de zonas espaciosas y descanso. En planta baja encontramos un gimnasio privado con vistas a la piscina exterior. Así como un jardín interior y espacio para el disfrute y reuniones en amigos o familia. Además el edificio cuenta con ascensor para vehículos, lo cual podrá subir con su propio vehículo a la puerta de su vivienda, este extra le da un plus de LUJO ya que le dará muchas comodidades en su día a día. Zonas ajardinadas y de paso para el uso comunitario.

~~La ubicación es ideal ya que el entorno aporta calma, paz y tranquilidad. A tan solo unos metros de las playas de la zona, las Calas, el paraje Natural del faro y la Sierra de Santa Pola. Todo un lujo poder vivir a tan solo un paso de todos estos atractivos naturales. ~Las viviendas se han construido y le han dado un enfoque de construcción teniendo en consideración del contexto, localización y topografía que le rodea, creando arquitectura que aporta e interactúa con el entorno. Utilizando una arquitectura perdurable y atemporal. Utilizando pintura ecológica, luces LED de bajo consumo.~~La vivienda en

PRIMERA PLANTA cuenta con 115m² de vivienda, 32,6m² de terraza privada, 1 plaza de aparcamiento en el sótano, 4 plantas de aparcamiento privadas a la altura de la vivienda, a la cual accedemos desde el ascensor, trastero en la misma planta de la vivienda. 3 DORMITORIOS Y DOS VAÑOS, amplio salón comedor con grandes ventanales con vistas totalmente despejadas y con una gran entrada de luz y ventilación natural a toda la propiedad.~~Algunas calidades de las viviendas son paredes y techos pintados con pintura mediterráneo, suelo de gres porcelánico. Separaciones entre viviendas con fábrica de ladrillo cerámico y aislamiento térmico/acústico y cámara de aire.Divisiones interiores con tabique de yeso laminado con perfilera de acero galvanizado, hidrófugo en zonas húmedas. Aparatos sanitarios de porcelana esmaltada JACOB DELAFON o similar, incluyendo inodoro y lavabo con armario inferior y grifería. Plato de ducha de resina o similar, con opción de revestimiento. Puerta de la entrada a la vivienda blindada con cerradura de seguridad; puertas de paso interiores de vidrio y aluminio, armarios empotrados en dormitorios con puntos de luz LED. Bancada de cocina con zócalo COMPAC, y fregadero de acero inoxidable de un seno con grifo montando. INCLUYE: campana extractora decorativa en acabado acero inoxidable de 80cm Nevera. Vitrocerámica con horno.~Instalación de fontanería de agua fría y caliente según proyecto, instalación de climatización completa por conductos. Aerotérmica para climatización y A.C.S. ~DOMÓTICA se instalará en cada vivienda el paquete medio de domótica, controlado desde una tablet, desde la cual se podrá manejar: iluminación, persianas, alarma y seguridad, temperatura de la vivienda y detección de fugas de agua.~~CONSULTAR DISPONIBILIDAD Y PRECIO SEGÚN ALTURA DE LA VIVIENDA YA QUE VARÍA EN ALGUN DETALLE. ~ACTUALMENTE LAS PLANTAS DISPONIBLES SON LA PRIMERA, SEGUNDA, SEPTIMA Y OCTAVA.

Hispacasas id: **6176604**
referentie: **ESCALETES**
nabij of in: **Santa Pola**
regio: **Baix Vinalopó**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **120 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 790.000**

makelaar: **Maison Port**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633318588**