

## apartamento en venta Santa Pola, Baix Vinalopó



Presentamos un excelente piso ubicado en Santa Pola, Alicante, ideal para disfrutar de la vida costera. Esta propiedad cuenta con tres amplias habitaciones dobles que ofrecen comodidad y espacio suficiente para toda la familia. Los dos baños están diseñados pensando en el confort y funcionalidad del día a día. El salón destaca por su amplitud y luminosidad natural gracias a sus grandes ventanales, mientras que la cocina equipada es perfecta para los amantes de la gastronomía. Además, dispone de una atractiva terraza acristalada donde podrás relajarte o compartir momentos agradables al aire libre todo el año. ~~~Con una superficie útil de 94 metros cuadrados, este inmueble se encuentra perfectamente distribuido aprovechando cada rincón al máximo. La cercanía a tan solo 1 km de las hermosas playas hace que sea una opción inmejorable tanto como residencia habitual o segunda vivienda vacacional.~~~El edificio está dotado con ascensor facilitando así el acceso desde cualquier planta sin inconvenientes; además ofrece todos los servicios necesarios en zonas cercanas: supermercados, restaurantes y transporte público entre otros.~~~La carpintería exterior es de aluminio garantizando aislamiento térmico e insonorización eficiente; interiormente presenta acabados elegantes en madera junto con suelos de gres antideslizante dando ese toque moderno pero cálido que caracteriza esta maravillosa propiedad. Una excelente oportunidad de compra al mejor precio, no dude en contactarnos para visitar.~~~El precio indicado corresponde exclusivamente al inmueble y no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestoría y, en su caso, honorarios de intermediación inmobiliaria. La distribución de dichos gastos se realizará conforme a la normativa vigente aplicable.~~~La información contenida en este anuncio tiene carácter meramente informativo y se facilita a efectos orientativos, pudiendo estar sujeta a errores, cambios de precio, omisiones o retirada del mercado sin previo aviso. No constituye en ningún caso documento contractual ni oferta vinculante, sin perjuicio de que la información relativa a características esenciales y precio pueda tener carácter vinculante conforme a la normativa de consumidores y usuarios.~~~Las superficies expresadas tienen carácter aproximado y no contractual, pudiendo variar respecto a las que figuren en el Registro de la Propiedad o en el Catastro.~~~La tributación aplicable a la operación, así como el resto de condiciones económicas, dependerán de las circunstancias particulares de las partes intervinientes, por lo que se recomienda consultar con profesionales cualificados (asesor fiscal, notario o abogado) para determinar el coste total y las implicaciones jurídicas de la operación.~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6331029**  
referentie: **GE5155**  
nabij of in: **Santa Pola**  
regio: **Baix Vinalopó**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **110 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 238.000**

## contact

makelaar: **Grupo Economicasa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34673322252**