

## apartamento en venta Santander Centro 39001, Comarca De Santander



VIVIENDA EN ALQUILER | AVDA. DE LOS CASTROS, 39 – SANTANDER~Dirección: Avenida de los Castros nº 39, 39005 Santander (Cantabria)~Tipo de propiedad: Piso residencial con plaza de garaje incluida~Dormitorios: 1 dormitorio doble~Baños: 1 baño completo con bañera~Salón: Amplio salón comedor~Cocina: Independiente, equipada y totalmente amueblada~~ DISTRIBUCIÓN Y ESTADO~Esta vivienda exterior, luminosa y bien distribuida ofrece un ambiente cómodo y funcional ideal para una persona o pareja que busque calidad de vida en una de las zonas más demandadas de Santander. Dispone de plaza de garaje incluida, una ventaja destacada en una ciudad donde el aparcamiento puede ser complicado.~~ UBICACIÓN Y ENTORNO~Situada en una de las avenidas principales de Santander, la vivienda está integrada en un entorno residencial y bien comunicado, con acceso directo a zonas verdes, servicios urbanos y toda clase de comodidades. La avenida forma parte de un área consolidada con equipamientos, comercios y espacios públicos en los alrededores.~~ SERVICIOS Y COMODIDADES EN LOS ALREDEDORES~~ Supermercados, tiendas y mercados locales a pocos minutos a pie~~ Centros de salud, farmacias y servicios municipales~~ Restaurantes, cafeterías y zonas de ocio en la cercanía~~ Parques y zonas verdes para pasear~~ PROXIMIDAD A CENTROS UNIVERSITARIOS~Muy próxima al Campus de Universitario, lo que la convierte en una opción excelente para estudiantes o personal universitario. Esta avenida atraviesa el entorno universitario norte de la ciudad, con varias facultades y servicios académicos muy accesibles.~~ PLAYAS Y ESPACIOS NATURALES CERCANOS~A corta distancia en autobús o coche se encuentran algunas de las playas más emblemáticas de Santander, perfectas para el tiempo libre y actividades junto al mar:~ Primera Playa del Sardinero~ Segunda playa del Sardinero~ Playa de Mataleñas~ Playa de La Concha~~ TRANSPORTE PÚBLICO~La zona está muy bien comunicada por autobús urbano (TUS Santander) con paradas a pocos minutos caminando, con varias líneas que conectan con el centro, universidades, estaciones y zonas de playa:~ Líneas frecuentes cercanas: 3, 4, 7C1, 7C2, E2, E3, 16, 5C1, 5C2, N2, 14, 17, 18, 6C1, 6C2..., entre otras.~Estas líneas facilitan accesos directos al centro urbano, a las zonas universitarias e itinerarios hacia playas y paseos costeros.~La estación de tren de Santander también se encuentra a una distancia caminable (~12–15 min), con conexiones de Cercanías y larga distancia.~~ ACCESO POR CARRETERA~El acceso en coche es sencillo desde las principales vías de Santander, con conexión directa desde la S20 y buenas conexiones con la autovía A8, facilitando desplazamientos hacia otras localidades de Cantabria y acceso rápido desde/para Bilbao y

otros destinos nacionales.~~ CONDICIONES DE ALQUILER~ Fianza requerida: 2 meses (uno de ellos como garantía adicional)~ No se admiten mascotas~~ IDEAL PARA~ Estudiantes o personal universitario~ Pareja o persona profesional~ Personas que valoran comodidad, comunicación y servicios a pie de casa~~ Una vivienda funcional, bien ubicada y con garaje, perfecta para quienes buscan comodidad, buena comunicación y calidad de vida en Santander.~ Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar.~

## **gegevens woning**

Hispacasas id:	<b>6335758</b>
referentie:	<b>DAVA509</b>
nabij of in:	<b>Santander Centro 39001</b>
regio:	<b>Comarca De Santander</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>
kamers:	<b>1</b>
opp. woning:	<b>58 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 0</b>

## **contact**

makelaar:	<b>Bahia Home SI</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34942324514</b>