

apartamento en venta Santiago De La Ribera, Mar Menor



Apartamento de dos dormitorios con terraza y solárium privado con vistas del mar y la piscina. ~Descubre este ático a reestrenar situado en un exclusivo residencial privado, en pleno centro de Santiago de la Ribera.~~Ubicado en la segunda planta de un edificio moderno con ascensor encontramos un luminoso salón integrado con la cocina, lavadero independiente, dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos en suite. Tanto el salón como el dormitorio principal conectan con un agradable balcón orientado al sureste, perfecto para disfrutar del sol. También dispone de una terraza privada en la azotea, accesible por escaleras o ascensor. Este espacio cuenta con un trastero, se puede equipar con cocina exterior, tumbonas, barbacoa y un acogedor salón al aire libre, todo acompañado de vistas despejadas.~~La propiedad se entrega totalmente equipada con electrodomésticos, aire acondicionado, baños con suelo radiante, iluminación instalada, persianas eléctricas y plaza de aparcamiento privada dentro del complejo. El residencial cuenta además con una agradable piscina comunitaria rodeada de zonas verdes.~~Se ubica en el centro, con cercanía a restaurantes, supermercados, tiendas, farmacias y otros servicios. La playa del Mar Menor y su paseo marítimo están muy cerca, ofreciendo rutas ideales para caminar y disfrutar del ambiente.~~Visitas: Si quiere visitar el inmueble deberá ponerse en contacto con nuestro equipo para coordinar una visita, nuestro horario de lunes a viernes incluye mañanas y tardes, además, los sábados abrimos por las mañanas. ~~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.~

gegevens woning

Hispacasas id:

6352712

contact

makelaar:

Marmecasa

referentie: **02797**
nabij of in: **Santiago De La Ribera**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **apartamento**
kamers: **2**
opp. woning: **78 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 365.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968572959**