

## apartamento en venta Santiago De La Ribera, Mar Menor



Oportunidad perfecta en la zona de la playa de Santiago de la Ribera, ideal tanto como vivienda propia como inversión.~~La vivienda, ubicada en primera planta dentro de un residencial con jardines, cuenta con una cómoda distribución, que comprende un espacioso dormitorio, un baño totalmente renovado y una agradable terraza acristalada para disfrutar del clima mediterráneo tanto en invierno como en verano.~~Situado en una buena zona, a solo 500 metros del Mar Menor y cerca de colegios y servicios.~Un apartamento con gran potencial, perfecto para personalizar a tu gusto y sacarle el máximo partido.~~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6372452</b>
referentie:	<b>02838</b>
nabij of in:	<b>Santiago De La Ribera</b>
regio:	<b>Mar Menor</b>
woningtype:	<b>apartamento</b>
kamers:	<b>1</b>
opp. woning:	<b>50 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 98.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Marmecasa</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34968572959</b>