

## apartamento en venta Santiago De La Ribera, Mar Menor



¡Enorme planta alta muy asequible, cerca de la playa y con espacio para el vehículo!~~Distribución: Entramos al porche delantero, un espacio rectangular en planta baja donde entran dos vehículos, en esta misma planta baja tenemos una estancia ideal para invitados con su propio baño privado, subimos a la vivienda, tenemos una terraza con vistas despejadas de la zona, salón comedor, un total de tres dormitorios, baño completo, cocina independiente y lavadero.~~Ubicación: Se encuentra frente a la histórica Ciudad del Aire, a menos de 400m de la playa, es decir, 57 minutos andando, con proximidad al centro comercial, universidad, supermercados, colegios, transporte público, etc.~~Equipamiento: Se entrega mayormente amueblada y equipada, no se incluyen determinados objetos/componentes ni artículos personales.~Visitas: Si quiere visitar el inmueble deberá ponerse en contacto con nuestro equipo para coordinar una visita, nuestro horario de lunes a viernes incluye mañanas y tardes, además, los sábados abrimos por las mañanas.~~Gastos de compraventa: La propiedad se vende libre de cargas, sin inquilinos y con los pagos al día.~Los gastos de compraventa en la Región de Murcia son el 7,75% sobre el valor del inmueble (Impuesto de transmisiones patrimoniales) con posibilidad de obtener bonificaciones cumpliendo determinadas condiciones estipuladas para cada bonificación. Además, los gastos de compraventa del inmueble los cuales incluyen gastos y costes sobre la tramitación de hipotecas los cuales debe consultar con su entidad financiera, notaría y registro de la propiedad que no tienen un importe fijo. Los honorarios de intermediación se encuentran incluidos en el precio y su naturaleza porcentual varía según el precio de cierre o pacto sobre la compra del inmueble en el caso de negociaciones. Para más información puede consultar con uno de nuestros profesionales, le asesoraremos en todo momento para obtener el mejor precio de compra sobre cualquiera de nuestros inmuebles disponibles.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6380122**  
referentie: **02861**  
nabij of in: **Santiago De La Ribera**  
regio: **Mar Menor**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**

### contact

makelaar: **Marmecasa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968572959**

opp. woning:	<b>100 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 125.000</b>