

## apartamento en venta Santiago Del Teide, Zona Suroeste



Se alquila precioso apartamento de 70 m<sup>2</sup> en Los Gigantes, en el municipio de Santiago del Teide, una de las zonas más demandadas del sur de Tenerife por su tranquilidad y belleza natural. La vivienda cuenta con 2 habitaciones, un acogedor salón con cocina americana totalmente equipada y una espectacular terraza amplia, perfecta para disfrutar del clima privilegiado de la isla. Desde ella podrás deleitarte con unas impresionantes vistas directas a los majestuosos Acantilados de Los Gigantes, uno de los paisajes más icónicos de Canarias.~~El apartamento se alquila completamente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir. Además, forma parte de un residencial con piscina comunitaria, ideal para relajarse y disfrutar del entorno. Su ubicación es excelente, con todos los servicios cercanos y fácil acceso a zonas de ocio, restauración y playas. Alquiler temporal de 6 meses.~~Una oportunidad única para vivir frente a uno de los paisajes más impresionantes de Tenerife. Contáctame y pide tu visita. ~(\*)Gastos e impuestos no incluidos en el precio. A título orientativo, en segundas transmisiones, el comprador abonará el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP), cuyo tipo general en Canarias es del 6,5%(\*) sobre la base imponible, que será el mayor valor entre precio de compraventa, tasación o valor de referencia catastral. Gastos de notaría y registro: aprox. desde 700€ (aranceles variables según precio, número de copias y complejidad). El comprador escoge libremente notario. El vendedor asume, por ley, los gastos que le correspondan, salvo pacto en contrario. Si se precisa hipoteca: Tasación, condiciones y costes bancarios según entidad elegida por el comprador; así como los gastos de gestoría y cualesquiera otros inherentes a la formalización de la compraventa. De acuerdo con la ley, no se incluyen en el precio otros gastos o tributos que legalmente correspondan al comprador. Honorarios de intermediación inmobiliaria: A cargo del vendedor. No incluidos en el precio de venta.~(\*\*)Consultar condiciones concretas según circunstancias personales o régimen fiscal aplicable.~~~El consumidor tiene derecho, conforme a la normativa vigente, a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y condiciones de la compraventa, accesible en la sede física de la agencia en Avda. José Mesa y López 86, Las Palmas, y/o en el medio electrónico habilitado (utilice el formulario para contactar) . La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. Cualquier compraventa y sus condiciones quedan sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor del inmueble y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo; la información suministrada se corresponde con la disponible a la fecha de publicación, pudiendo variar en función de las circunstancias o actualizaciones legales, contractuales y fiscales.

## gegevens woning

Hispacasas id: **6381350**  
referentie: **CD0161-0164**  
nabij of in: **Santiago Del Teide**  
regio: **Zona Suroeste**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**  
opp. woning: **74 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 0**

## contact

makelaar: **Century21 Capital Lpa &  
Dream Homes**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34928220022**