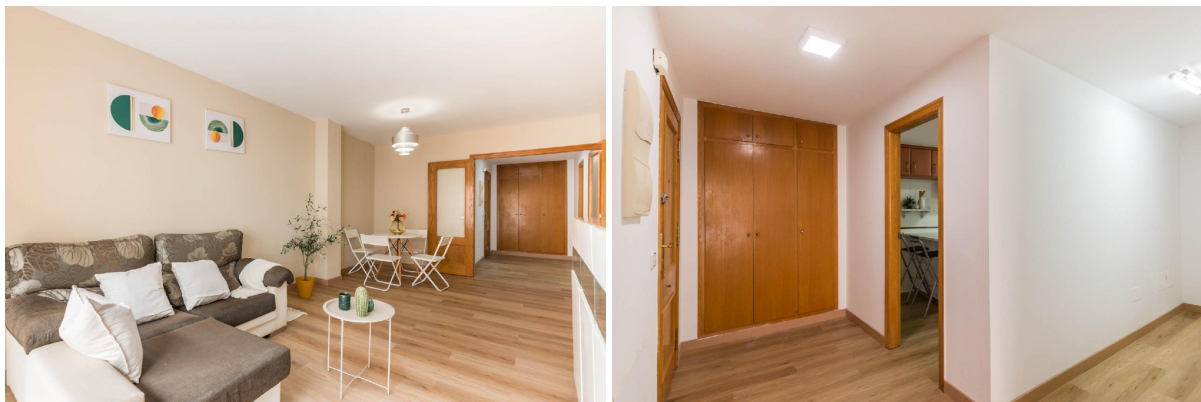


apartamento en venta Santomera, Huerta De Murcia



Crea el hogar que siempre has soñado.....¿Buscas una vivienda amplia, moderna y lista para entrar a vivir?~Te presentamos este espectacular piso en pleno centro de Santomera, con todo lo que necesitas para disfrutar desde el primer día.~~ 132 m2 de vivienda perfectamente distribuidos, con una reciente reforma que aporta un estilo actual y acogedor.~~ Lo mejor de la vivienda:~~Suelo de tarima, elegante y comfortable~Armario empotrado para máximo aprovechamiento del espacio~Aire acondicionado split, ideal para todo el año~Cocina totalmente equipada, lista para usar~Vivienda muy luminosa y bien distribuida~~ Incluye en el precio:~~Plaza de garaje~Trastero~~ Ubicación inmejorable en el centro, rodeado de todos los servicios: supermercados, colegios, zonas comerciales y transporte.~~ Ideal tanto como vivienda habitual como para inversión con alta demanda en la zona.~~ ¡Oportunidad! Viviendas como esta no duran mucho en el mercado.~~ Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita.~~ Comercialización en multiexclusiva.~Por mandato expreso del propietario, este inmueble se comercializa en multiexclusiva, lo que garantiza un acceso completo a la información, un servicio profesional y una gestión ordenada, sin interferencias de terceros.~~ Una compra tranquila y bien acompañada~Al contactar directamente con nosotros, evitarás molestias innecesarias a la propiedad.~Nos encargamos de toda la intermediación, facilitándote la documentación, la información necesaria y un trato cercano, claro y sin complicaciones.~Te informaremos con total transparencia de todos los aspectos de la compra, incluidos gastos y honorarios de agencia para que tomes decisiones con calma y seguridad.~Nuestra forma de trabajar se basa en algo muy sencillo: ~Calma la tranquilidad de comprar tu vivienda con acompañamiento profesional en todo el proceso con nosotros.~~ Información legal~La descripción del inmueble y las imágenes publicadas tienen carácter meramente informativo y no contractual.~El precio ha sido fijado por la propiedad y podría sufrir variaciones hasta su formalización en contrato de compraventa.~~A continuación, te informamos de los gastos de compra no incluidos en el precio, para garantizar un proceso claro y tranquilo:~~PVP:174.900€. No incluye gastos, impuestos y demás gastos legalmente correspondan al comprador: ITP del 7,75% con carácter general; existen excepciones según normativa aplicable (1). Base imponible el mayor valor entre el precio de venta o el valor referencia catastral. Gastos Notaría y Registro: 1.900€ aprox. según complejidad y aranceles vigentes (2). Financiación: gastos de hipoteca, tasación y gastos bancarios a cargo del comprador, según su necesidad y elección. Servicio doble de intermediación: Honorarios inmobiliaria a cargo del comprador: 3% precio final, más IVA (21%), salvo acuerdo contrario tras negociación, no incluidos en PVP. Operación y condiciones de compraventa sujeta a aceptación expresa del vendedor. Para acceder a información y documentación legalmente exigible por el consumidor:

([[utilice el formulario para contactar]]) Para una información exhaustiva sobre el funcionamiento, tipos impositivos y bonificaciones del ITP en la Región de Murcia, puedes consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria Autonómica en el siguiente enlace: ([[utilice el formulario para contactar]]) ITPAJD.~(2) Tarifas notariales y registrales reguladas en Anexo I Del Real Decreto 1426/1989 y, Anexo I Del Real Decreto 1427/1989, respectivamente.

gegevens woning

Hispanicas id: **6385189**
referentie: **IMT-0C069**
nabij of in: **Santomera**
regio: **Huerta De Murcia**
woningtype: **apartamento**
kamers: **4**
opp. woning: **132 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 174.900**

contact

makelaar: **Inmotasa Profesionales**
Inmobiliarios
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968691312**