

## apartamento en venta Segur De Calafell, Baix Penedès



Exclusiva Apialia Costa Daurada: Te presentamos este bonito y acogedor piso ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión. La vivienda dispone de 2 habitaciones dobles con armarios empotrados, 1 baño completo con ducha y un práctico salóncomedor con cocina abierta, creando un espacio cómodo, funcional y moderno. Es un piso muy luminoso gracias a su buena distribución y orientación. Cuenta además con un agradable balcón, perfecto para desayunar al aire libre, relajarse o compartir momentos especiales. Esta situado en una zona tranquila de Segur de Calafell, a pocos minutos caminando de la playa y muy cerca de la estación de tren, lo que facilita los desplazamientos sin necesidad de coche. Una excelente oportunidad para vivir o invertir junto al mar. ~\*\*Información para consumidores:~\*\*El precio anunciado corresponde exclusivamente al inmueble y no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa.~\*\*La parte compradora deberá asumir los impuestos aplicables (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales – ITP/ IVA), así como los gastos de notaría, Registro de la Propiedad y, en su caso, gestoría, de acuerdo con la normativa vigente.~\*\*Asimismo, de acuerdo con la normativa vigente, la parte compradora no debe abonar honorarios de intermediación a Finques Teixidó en esta operación.~\*\*La información publicada tiene carácter meramente informativo y puede estar sujeta a modificaciones o errores involuntarios. En ningún caso constituye una oferta contractual.~\*\*El inmueble se encuentra ubicado en zona tensionada de mercado regulado.~\*\*El inmueble dispone de la cédula de habitabilidad nº CHT ([utilice el formulario para contactar]), y certificado de eficiencia energética (CEE) en vigor nº 7T48BQ21K.~\*\*Agente de la Propiedad Inmobiliaria de Barcelona, asociada en ejercicio núm. A11282 en la Asociación de Agentes Inmobiliarios de Cataluña, inscrito en el Registro de Agentes Inmobiliarios de la Generalitat de Catalunya núm. 5410.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6376300**  
referentie: **ACD-AD-CALAFELL**  
nabij of in: **Segur De Calafell**  
regio: **Baix Penedès**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **2**

### contact

makelaar: **Finques Teixido Slu**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34628625885**

opp. woning:	<b>55 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 155.000</b>