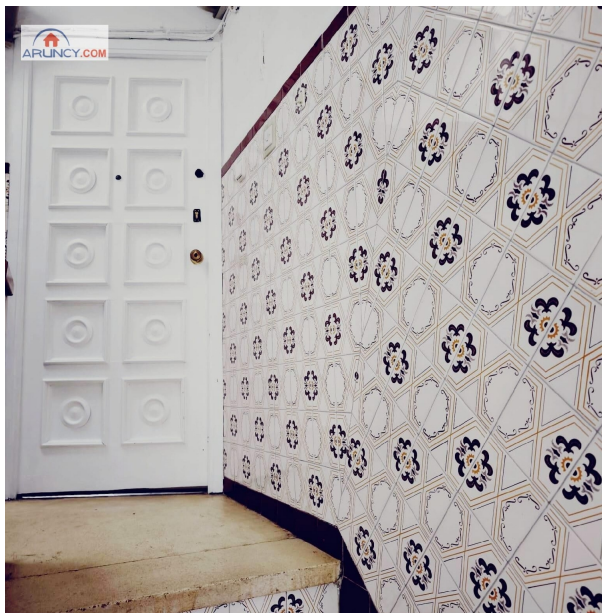


HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/apartamento/sevilla-la-nueva-28609/6293095/>

apartamento en venta Sevilla La Nueva, Sur



Oportunidad de Inversión: Piso con Rentabilidad Activa en Av. Trabajadores Inmigrantes – Doctor Fedriani, Sevilla~~
Precio de venta: 180.000 € + honorarios inmobiliarios~~Presentamos este excelente piso en venta, ideal para inversores que buscan rentabilidad inmediata. Ubicado en la Av. Trabajadores Inmigrantes, junto a Doctor Fedriani, una de las zonas con mayor demanda de alquiler en Sevilla, este inmueble se vende con contrato de arrendamiento vigente hasta junio de 2026, con renta mensual de 800 € y excelentes inquilinas.~~ Características del inmueble:~~Superficie construida: 93 m²~~Distribución: 3 dormitorios amplios | 1 baño completo con plato de ducha | Salón comedor muy luminoso | Cocina equipada | Terraza acristalada.~~Planta 4ª exterior con ascensor~~Estado: Segunda mano, en buen estado~~Año de construcción: 1976~~Armarios empotrados~~ Ubicación privilegiada:~~Situado en una avenida principal con excelente conexión de transporte, servicios, comercios, centros médicos y universidades cercanas. Ideal tanto para alquiler a estudiantes como a familias o profesionales.~~ Detalles adicionales:~~Comunidad consolidada~~Edificio con ascensor~~Ideal para quienes buscan ingresos pasivos desde el primer día~~Gran proyección de revalorización en la zona~~No dejes pasar esta oportunidad de inversión segura y con retorno inmediato. Contáctanos para agendar una visita o solicitar más información.

gegevens woning

Hispacasas id: **6293095**
referentie: **17012447**
nabij of in: **Sevilla La Nueva**
regio: **Sur**
woningtype: **apartamento**

contact

makelaar: **Aruncy.com**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34954663585**

kamers:	3
opp. woning:	93 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 175.000