

## apartamento en venta Sevilla La Nueva, Sur



Descubre este amplio y luminoso piso ubicado en una de las zonas más demandadas y consolidadas de Sevilla: Márquez de Pickman, junto a Gran Plaza. Una vivienda ideal tanto para inversión como para residencia habitual, con gran proyección de rentabilidad gracias a su excelente ubicación y características.~~ 3ª Planta sin ascensor~ 3 dormitorios amplios~ Salóncomedor espacioso y muy luminoso~ Cocina independiente~ 1 baño completo~ Terraza privada~~La vivienda se encuentra en buenas condiciones estructurales, aunque necesita reforma para actualizar acabados y maximizar su valor. Esto la convierte en una excelente oportunidad para personalizar a tu gusto o para reformar y alquilar con alta rentabilidad.~~ Ubicación privilegiada:~ A escasos metros del metro y paradas de autobús~ Rodeado de todos los servicios: supermercados, centros comerciales, colegios, zonas verdes y de ocio~ Perfecta conexión con el centro de Sevilla y salidas hacia otras zonas~~ Ideal para inversores que buscan rentabilidad en una zona de alta demanda, o para familias que desean vivir en una de las mejores zonas residenciales de la ciudad.~~¿Quieres concertar una visita o más información? ¡No dejes pasar esta oportunidad en una de las zonas con mayor proyección de Sevilla!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6297630**  
referentie: **17012459**  
nabij of in: **Sevilla La Nueva**

### contact

makelaar: **Aruncy.com**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Sur**  
woningtype: **apartamento**  
kamers: **3**  
opp. woning: **109 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 250.000**

telefoon: **+34954663585**